

ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ

**Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом, объекты инженерного обеспечения, расположенный по адресу:
Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, сельское поселение Бугровское, поселок Бугры, кадастровый № 47:07:0713003:1170. Корпус 3, 4, 5**

по состоянию на 04.03.2019

Дата подачи декларации: 04.03.2019

01 О фирменном наименовании (наименовании) застройщика, месте нахождения застройки, режиме его работы, номере телефона, адресе официального сайта застройщика в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» и адресе электронной почты, фамилии, об имени, отчестве (если имеется) лица, исполняющего функции единоличного исполнительного органа застройки, а также об индивидуализирующем застройщика некоммерческом обозначении		
1.1 О фирменном наименовании застройщика	1.1.1	Организационно-правовая форма: Общество с ограниченной ответственностью
	1.1.2	Полное наименование без указания организационно -правовой формы: Арсенал Групп
	1.1.3	Краткое наименование без указания организационно-правовой формы: Арсенал Групп
1.2 О месте нахождения застройщика – адрес, указанный в учредительных документах	1.2.1	Индекс:
	1.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	1.2.3	Район Субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	1.2.4	Вид населенного пункта: поселок
	1.2.5	Наименование населенного пункта: Мурино
	1.2.6	Элемент дорожно-уличной сети: бульвар
	1.2.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети: Менделеева
	1.2.8	1.2.8 Тип здания (сооружения): Дом: 7 ; Корпус: 1 ;

	1.2.9	1.2.9 Тип помещений: Помещение: 25-Н;
1.3 О режиме работы застройщика	1.3.1	Рабочие дни недели: пн,вт,ср,чт,пт
	1.3.2	Рабочее время: с 09:00 по 20:00
1.4 О номере телефона, адресе официального сайта застройщика и адресе электронной почты в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет»	1.4.1	Номер телефона: +7(812)320-03-20
	1.4.2	Адрес электронной почты: sk@arsenalestate.ru
	1.4.3	Адрес официального сайта: www.enfield-kv.ru
1.5 О лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа застройщика	1.5.1	Фамилия: Лаптев
	1.5.2	Имя: Арсений
	1.5.3	Отчество (при наличии): Викторович
	1.5.4	Наименование должности: Генеральный директор
1.6 Об индивидуализирующем застройщика коммерческом обозначении	1.6.1	Коммерческое обозначение застройщика: Арсенал Недвижимость
02 О государственной регистрации застройщика		
2.1 О государственной регистрации застройщика	2.1.1	Индивидуальный номер налогоплательщика: 4703142302
	2.1.2	Основной государственный регистрационный номер: 1144703003840
	2.1.3	Год регистрации: 2014 г.
03 Об учредителях (участниках) застройщика, которые обладают пятью и более процентами голосов в высшем органе управления этого юридического лица, с указанием фирменного наименования (наименования) юридического лица - учредителя (участника), фамилии, имени, отчества (при наличии) физического лица - учредителя (участника) и процента голосов, которым обладает каждый такой учредитель (участник) в высшем органе управления этого юридического лица, а также о физических лицах (с указанием фамилии, имени, отчества (при наличии)), которые в конечном счете косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставный капитал застройщика		
3.3 Об учредителе — физическом лице	3.3.1	Фамилия: Лаптев

	3.3.2	Имя: Арсений
	3.3.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.3.4	Гражданство: РФ
	3.3.5	Страна места жительства: Россия
	3.3.6	Голосов в органе управления: 100 %
3.4 О бенефициарном владельце, который косвенно (через подконтрольных им лиц) самостоятельно или совместно с иными лицами вправе распоряжаться пятью и более процентами голосов, приходящихся на голосующие акции (доли), составляющие уставной капитал застройщика	3.4.1	Фамилия: Лаптев
	3.4.2	Имя: Арсений
	3.4.3	Отчество (при наличии): Викторович
	3.4.4	Гражданство: Российской Федерации
	3.4.5	Доля учредителя (участника), акций, контролируемых бенефициарным владельцем, в уставном капитале застройщика: 100 %
	3.4.6	СНИЛС: 173-022-064 19
	3.4.7	ИНН: 780716705227
	3.4.8	Описание обстоятельств (оснований), в соответствии с которыми лицо является бенефициарным владельцем: физическое лицо владеет 100 процентами уставного капитала
04 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации, с указанием места нахождения указанных объектов недвижимости, сроков ввода их в эксплуатацию		

4.1 О проектах строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в которых принимал участие застройщик в течение трех лет, предшествующих опубликованию проектной декларации	4.1.1	Вид объекта капитального строительства: многоквартирного жилого дома со встроенными помещениями располагается по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, сельское поселение Бугровское, поселок Бугры, кадастровый номер 47:07:0713003:975
	4.1.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	4.1.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	4.1.4	Вид населенного пункта: п
	4.1.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	4.1.6	Элемент дорожно-уличной сети:
	4.1.7	Наименование элемента дорожно-уличной сети:
	4.1.8	4.1.8 Тип здания (сооружения):
	4.1.9	Индивидуализирующее объект, группу объектов капитального строительства коммерческое обозначение: ЖК "ЭНФИЛД"
	4.1.10	Срок ввода объекта капитального строительства в эксплуатацию: 4 квартал 2018 г.
	4.1.11	Дата выдачи разрешения на ввод объекта в эксплуатацию: 29.12.2018
	4.1.12	Номер разрешения на ввод объекта капитального строительства в эксплуатацию: 47-RU47504302-097К-2016
	4.1.13	Орган, выдавший разрешение на ввод объекта капитального строительства: Комитета государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
05 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства, а также о членстве застройщика в иных некоммерческих организациях (в том числе обществах взаимного страхования, ассоциациях), если он является членом таких организаций и (или) имеет указанные свидетельства		

5.1 О членстве застройщика в саморегулируемых организациях в области инженерных изысканий, архитектурно-строительного проектирования, строительства, реконструкции, капитального ремонта объектов капитального строительства и о выданных застройщику свидетельствах о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства	5.1.1	Полное наименование саморегулируемой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы: Саморегулируемая организация "Строители Ленинградской области" (Ассоциация СРОСЛО)
	5.1.2	Индивидуальный номер налогоплательщика саморегулируемой организации, членом которой является застройщик: 4706028630
	5.1.3	Номер свидетельства о допуске к работам, которые оказывают влияние на безопасность объектов капитального строительства:
	5.1.4	Дата выдачи свидетельства о допуске к работам:
	5.1.5	Организационно-правовая форма некоммерческой организации, членом которой является застройщик: Ассоциация (союз)
5.2 О членстве застройщика в иных некоммерческих организациях	5.2.1	Полное наименование некоммерческой организации, членом которой является застройщик, без указания организационно-правовой формы:
	5.2.2	Индивидуальный номер налогоплательщика некоммерческой организации:
06 О финансовом результате текущего года, размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату		
6.1 О финансовом результате текущего года, о размерах кредиторской и дебиторской задолженности и на последнюю отчетную дату	6.1.1	Последняя отчетная дата: 30.09.2018
	6.1.2	Размер чистой прибыли (убытков) по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 4 600 тыс. руб.
	6.1.3	Размер кредиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 595 915 тыс. руб.
	6.1.3	Расшифровка размера задолженности:
	6.1.4	Размер дебиторской задолженности по данным промежуточной или годовой бухгалтерской (финансовой) отчетности: 1 588 771 тыс. руб.
	6.1.4	Расшифровка размера задолженности:

07 Декларация застройщика о соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации», а также о соответствии заключивших с застройщиком договор поручительства юридических лиц требованиям, установленным частью 3 статьи 15.3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»		
7.1 О соответствии застройщика требованиям, установленным частью 2 статьи 3 Федерального закона от 30 декабря 2004г. № 214-ФЗ «Об участии в долевом строительстве многоквартирных домов и иных объектов недвижимости и о внесении изменений в некоторые законодательные акты Российской Федерации»	7.1.1	Размер уставного (складочного) капитала застройщика установленным требованиям: Соответствует
	7.1.2	Процедуры ликвидации юридического лица - застройщика: Не проводятся
	7.1.3	Решение арбитражного суда о введении одной из процедур, применяемых в деле о банкротстве в соответствии с законодательством Российской Федерации о несостоятельности (банкротстве), в отношении юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.4	Решение арбитражного суда о приостановлении деятельности и в качестве меры административного наказания юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.5	В реестре недобросовестных поставщиков, ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о закупках товаров, работ, услуг отдельными видами юридических лиц, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации таких строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует
	7.1.6	В реестре недобросовестных поставщиков (подрядчиков, исполнителей), ведение которого осуществляется в соответствии с законодательством Российской Федерации о контрактной системе в сфере закупок товаров, работ, услуг для обеспечения государственных и муниципальных нужд», сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица) в части исполнения им обязательств, предусмотренных контрактами или договорами, предметом которых является выполнение работ, оказание услуг в сфере строительства, реконструкции и капитального ремонта объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и капитального ремонта либо приобретение у юридического лица жилых помещений: Отсутствует

	7.1.7	В реестре недобросовестных участников аукциона по продаже земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, либо аукциона на право заключения договора аренды земельного участка, находящегося в государственной или муниципальной собственности, ведение которого осуществляется в соответствии с земельным законодательством Российской Федерации, сведения о юридическом лице - застройщике (в том числе о лице, исполняющем функции единоличного исполнительного органа юридического лица): Отсутствует
	7.1.8	Недоимка по налогам, сборам, задолженность по иным обязательным платежам в бюджеты бюджетной системы Российской Федерации (за исключением сумм, на которые предоставлены отсрочка, рассрочка, инвестиционный налоговый кредит в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах, которые реструктурированы в соответствии с законодательством Российской Федерации), по которым имеется вступившее в законную силу решение суда о признании обязанности заявителя по уплате этих сумм исполненной или которые признаны безнадежными к взысканию в соответствии с законодательством Российской Федерации о налогах и сборах; за прошедший календарный год, размер которых превышает двадцать пять процентов балансовой стоимости активов застройщика, по данным бухгалтерской (финансовой) отчетности за последний отчетный период, у юридического лица - застройщика: Отсутствует
	7.1.9	Заявление об обжаловании указанных в п. 7.1.8 недоимки, задолженности застройщиков в установленном порядке:
	7.1.10	Решение по указанному в п. 7.1.9 заявлению на дату направления проектной декларации в уполномоченный орган исполнительной власти субъекта Российской Федерации:
	7.1.11	Судимость за преступления в сфере экономики (за исключением лиц, у которых такая судимость погашена или снята) у лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Отсутствует
	7.1.12	Наказания в виде лишения права занимать определенные должности или заниматься определенной деятельностью в сфере строительства, реконструкции объектов капитального строительства или организации такого строительства, реконструкции и административное наказание в виде дисквалификации в отношении лица, осуществляющего функции единоличного исполнительного органа застройщика, и главного бухгалтера застройщика или иного должностного лица, на которое возложено ведение бухгалтерского учета, либо лица, с которым заключен договор об оказании услуг по ведению бухгалтерского учета застройщика: Не применялись
08 Иная, не противоречащая законодательству информация о застройщике		
8.1 Информация о застройщике	8.1.1	Информация о застройщике:
09 О видах строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках, сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений		
9.1 О количестве объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация	9.1.1	Количество объектов капитального строительства, в отношении которых заполняется проектная декларация: 3

	9.1.2	Обоснование строительства нескольких объектов капитального строительства в пределах одного разрешения на строительство: Проектным решением предусмотрено единое архитектурно-планировочное решение многоэтажного жилого дома со встроенно-пристроенными подземными паркингами, состоящего из трёх жилых корпусов (корпус 3, корпус 4, корпус 5), объединенных встроенно-пристроенным подземным паркингом.
9.2 О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 3
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24185,02 м2
	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)

	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 5 баллов (СП 14.13330-2014 и ОСП-2015)
9.2 (2) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус: 4
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24088,52 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности:
	9.2.24	Сейсмостойкость:
9.2 (3) О видах строящихся в рамках проекта строительства объектов капитального строительства, их местоположении и основных характеристиках	9.2.1	Вид строящегося (создаваемого) объекта капитального строительства: многоквартирный дом
	9.2.2	Субъект Российской Федерации: обл Ленинградская
	9.2.3	Район субъекта Российской Федерации: Всеволожский
	9.2.4	Вид населенного пункта: п
	9.2.5	Наименование населенного пункта: Бугры
	9.2.6	Округ в населенном пункте:
	9.2.7	Район в населенном пункте:
	9.2.8	Вид обозначения улицы:
	9.2.9	Наименование улицы:
	9.2.10	Дом:
	9.2.11	Литера:
	9.2.12	Корпус:
	9.2.13	Строение:
	9.2.14	Владение:
	9.2.15	Блок-секция:
	9.2.16	Уточнение адреса:
	9.2.17	Назначение объекта: Жилое
	9.2.18	Минимальное кол-во этажей: 13
	9.2.19	Максимальное кол-во этажей: 13
	9.2.20	Общая площадь объекта: 24185,02 м2

	9.2.21	Материал наружных стен и каркаса объекта: с монолитным железобетонным каркасом и стенами из мелкоштучных каменных материалов (кирпич, керамические камни, блоки и др.)
	9.2.22	Материал перекрытий: Монолитные железобетонные
	9.2.23	Класс энергоэффективности: В
	9.2.24	Сейсмостойкость: до 5 баллов (СП 14.13330-2014 и ОСП-2015)
9.3 О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14142,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4577,8 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18720,06 м2
9.3 (2) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14039,63 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4771,7 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18811,33 м2
9.3 (3) О сумме общей площади всех жилых и нежилых помещений	9.3.1	Сумма общей площади всех жилых помещений: 14142,26 м2
	9.3.2	Сумма общей площади всех нежилых помещений: 4528,1 м2
	9.3.3	Сумма общей площади всех жилых и нежилых помещений: 18670,36 м2

Объект №1

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: КАРТОГРАФИЯ, ИНФОРМАТИКА, ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814438325
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСЕРВИС СПБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛИК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0047-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ЭНФИЛД"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-093К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договора купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:0001170
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 246 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:Проектом предусматривается устройство конструкций дорожных одежд с учётом интенсивного движения - 2-х слойного асфальтобетонного покрытия с бортовыми камнями, тротуары из тротуарной плитки с бортовыми камнями и площадок с набивным покрытием из щебня.

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p>Наличие парковочного пространства на объекте строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка размещается 372 м/м. 340 м/м в подземном паркинге и 32 м/м на наземных парковках для ММГН. Недостающие 142 машино-места размещены за границами земельного участка, в закрытых паркингах по ул. Восточная-Лента, согласно Проекту межевания и планировки территории, шифр 1806-2015/ППТМ, выполненного ООО «СТАНДАРТПРОЕКТ» 2016 год и утверждённого Распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №161 от 21 марта 2016 г., на расстоянии до 800метров.</p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено размещение в дворовом пространстве жилого дома корпус 3,4,5 площадок: - отдыха для взрослого населения - 137,16 м2; - для игр детей - 365,23м2; - для занятий физкультурой - 403,17 м2.Необходимое количество площадок и озеленения компенсируется парковой зоной (шифр проекта ИПЦ-03/17-ГП), расположенной в западной части квартала на территории общего пользования. На территории парковой зоны запроектированы, площадки для отдыха, детские игровые площадки, велодорожка, беговая дорожка.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено сбор твердых бытовых отходов в подземных мусорокамерах, расположенных в проектируемом корпусе 4 и 5. Мусоросборная площадка для 3 корпуса для твердых бытовых отходов расположена: - на удалении 20м от корпуса 3, вдоль проезда с северо-восточной стороны участка.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газона с подсыпкой растительным слоем земли толщиной 0.2м с посадкой деревьев и кустарников, а также устройство газонной решетки. Общая площадь озеленения с дворовыми площадками на эксплуатируемой кровле- 4274,60 м2.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрена доступность маломобильных групп населения посещения жилого дома и встроенных помещений за счет заезда на тротуары в местах с понижением бортового камня, устройства уклонов пандусов входных групп, устройства двусторонних ограждений пандусов с поручнями, тротуары предусмотрены из тротуарной плитки с продольными уклонами не более 5%. Проектом предусмотрено устройство офисных помещений и санузлов для маломобильных групп населения на 1-ом этаже здания, аудиовизуальные устройства в помещениях офисов 1-ого этажа.</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено фасадное освещение от наружных консольных светильников на здании, а также наружное освещение внутренней дворовой территории на опорах (площадка отдыха, детская площадка, спортивная площадка, проезды)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединённая Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 761 103,9 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливная компания «Мурино»

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10–УП/04/16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 440 580,74 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.3/2018-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 756 844,56 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.3/2018-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503 732,49 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 027/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 4703149530
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 4703149530
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 4703149530
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	49.76	1
2	Жилое	2	1	26.95	студия
3	Жилое	2	1	26	студия
4	Жилое	2	1	63.45	2
5	Жилое	2	1	52.4	2
6	Жилое	3	1	49.5	1
7	Жилое	3	1	26.53	студия
8	Жилое	3	1	25.62	студия
9	Жилое	3	1	62.53	2
10	Жилое	3	1	51.94	2
11	Жилое	4	1	45.5	1
12	Жилое	4	1	26.53	студия
13	Жилое	4	1	25.62	студия
14	Жилое	4	1	62.53	2
15	Жилое	4	1	51.94	2
16	Жилое	5	1	49.5	1
17	Жилое	5	1	26.53	студия
18	Жилое	5	1	25.62	студия
19	Жилое	5	1	62.53	2
20	Жилое	5	1	51.94	2
21	Жилое	6	1	45.5	1
22	Жилое	6	1	26.53	студия
23	Жилое	6	1	25.62	студия
24	Жилое	6	1	62.53	2
25	Жилое	6	1	51.94	2
26	Жилое	7	1	49.5	1
27	Жилое	7	1	26.53	студия
28	Жилое	7	1	25.62	студия
29	Жилое	7	1	62.53	2
30	Жилое	7	1	51.94	2
31	Жилое	8	1	45.5	1

32	Жилое	8	1	26.53	студия
33	Жилое	8	1	25.62	студия
34	Жилое	8	1	62.53	2
35	Жилое	8	1	51.94	2
36	Жилое	9	1	49.5	1
37	Жилое	9	1	26.53	студия
38	Жилое	9	1	25.62	студия
39	Жилое	9	1	62.53	2
40	Жилое	9	1	51.94	2
41	Жилое	10	1	45.5	1
42	Жилое	10	1	26.53	студия
43	Жилое	10	1	25.62	студия
44	Жилое	10	1	62.53	2
45	Жилое	10	1	51.94	2
46	Жилое	11	1	49.5	1
47	Жилое	11	1	26.53	студия
48	Жилое	11	1	25.62	студия
49	Жилое	11	1	62.53	2
50	Жилое	11	1	51.94	2
51	Жилое	12	1	45.5	1
52	Жилое	12	1	26.53	студия
53	Жилое	12	1	25.62	студия
54	Жилое	12	1	62.53	2
55	Жилое	12	1	51.94	2
56	Жилое	2	2	36.02	1
57	Жилое	2	2	39.39	1
58	Жилое	2	2	24.07	студия
59	Жилое	2	2	65.57	2
60	Жилое	2	2	43.37	1
61	Жилое	2	2	49.41	1
62	Жилое	3	2	35.64	1
63	Жилое	3	2	38.67	1
64	Жилое	3	2	23.64	студия
65	Жилое	3	2	64.83	2
66	Жилое	3	2	42.98	1
67	Жилое	3	2	49.12	1
68	Жилое	4	2	35.64	1
69	Жилое	4	2	38.67	1
70	Жилое	4	2	23.64	студия

71	Жилое	4	2	64.83	2
72	Жилое	4	2	42.98	1
73	Жилое	4	2	49.12	1
74	Жилое	5	2	35.64	1
75	Жилое	5	2	38.67	1
76	Жилое	5	2	23.64	студия
77	Жилое	5	2	64.83	2
78	Жилое	5	2	42.98	1
79	Жилое	5	2	49.12	1
80	Жилое	6	2	35.64	1
81	Жилое	6	2	38.67	1
82	Жилое	6	2	23.64	студия
83	Жилое	6	2	64.83	2
84	Жилое	6	2	42.98	1
85	Жилое	6	2	49.12	1
86	Жилое	7	2	35.64	1
87	Жилое	7	2	38.67	1
88	Жилое	7	2	23.64	студия
89	Жилое	7	2	64.83	2
90	Жилое	7	2	42.98	1
91	Жилое	7	2	49.12	1
92	Жилое	8	2	35.64	1
93	Жилое	8	2	38.67	1
94	Жилое	8	2	23.64	студия
95	Жилое	8	2	64.83	2
96	Жилое	8	2	42.98	1
97	Жилое	8	2	49.12	1
98	Жилое	9	2	35.64	1
99	Жилое	9	2	38.67	1
100	Жилое	9	2	23.64	студия
101	Жилое	9	2	64.83	2
102	Жилое	9	2	42.98	1
103	Жилое	9	2	49.12	1
104	Жилое	10	2	35.64	1
105	Жилое	10	2	38.67	1
106	Жилое	10	2	23.64	студия
107	Жилое	10	2	64.83	2
108	Жилое	10	2	42.98	1
109	Жилое	10	2	49.12	1

110	Жилое	11	2	35.64	1
111	Жилое	11	2	38.67	1
112	Жилое	11	2	23.64	студия
113	Жилое	11	2	64.83	2
114	Жилое	11	2	42.98	1
115	Жилое	11	2	49.12	1
116	Жилое	12	2	35.64	1
117	Жилое	12	2	38.67	1
118	Жилое	12	2	23.64	студия
119	Жилое	12	2	64.83	2
120	Жилое	12	2	42.98	1
121	Жилое	12	2	49.12	1
122	Жилое	2	3	57.66	2
123	Жилое	2	3	55.18	2
124	Жилое	2	3	77.71	3
125	Жилое	3	3	57.47	2
126	Жилое	3	3	54.6	2
127	Жилое	3	3	77.31	3
128	Жилое	4	3	57.47	2
129	Жилое	4	3	54.6	2
130	Жилое	4	3	77.31	3
131	Жилое	5	3	57.47	2
132	Жилое	5	3	54.6	2
133	Жилое	5	3	77.31	3
134	Жилое	6	3	57.47	2
135	Жилое	6	3	54.6	2
136	Жилое	6	3	77.31	3
137	Жилое	7	3	57.47	2
138	Жилое	7	3	54.6	2
139	Жилое	7	3	77.31	3
140	Жилое	8	3	57.47	2
141	Жилое	8	3	54.6	2
142	Жилое	8	3	77.31	3
143	Жилое	9	3	57.47	2
144	Жилое	9	3	54.6	2
145	Жилое	9	3	77.31	3
146	Жилое	10	3	57.47	2
147	Жилое	10	3	54.6	2
148	Жилое	10	3	77.31	3

149	Жилое	11	3	57.47	2
150	Жилое	11	3	54.6	2
151	Жилое	11	3	77.31	3
152	Жилое	12	3	57.47	2
153	Жилое	12	3	54.6	2
154	Жилое	12	3	77.31	3
155	Жилое	2	4	39.53	1
156	Жилое	2	4	34.42	1
157	Жилое	2	4	33.56	1
158	Жилое	2	4	78.94	3
159	Жилое	3	4	39.09	1
160	Жилое	3	4	34.19	1
161	Жилое	3	4	33.31	1
162	Жилое	3	4	78.28	3
163	Жилое	4	4	39.09	1
164	Жилое	4	4	34.19	1
165	Жилое	4	4	33.31	1
166	Жилое	4	4	78.28	3
167	Жилое	5	4	39.09	1
168	Жилое	5	4	34.19	1
169	Жилое	5	4	33.31	1
170	Жилое	5	4	78.28	3
171	Жилое	6	4	39.09	1
172	Жилое	6	4	34.19	1
173	Жилое	6	4	33.31	1
174	Жилое	6	4	78.28	3
175	Жилое	7	4	39.09	1
176	Жилое	7	4	34.19	1
177	Жилое	7	4	33.31	1
178	Жилое	7	4	78.28	3
179	Жилое	8	4	39.09	1
180	Жилое	8	4	34.19	1
181	Жилое	8	4	33.31	1
182	Жилое	8	4	78.28	3
183	Жилое	9	4	39.09	1
184	Жилое	9	4	34.19	1
185	Жилое	9	4	33.31	1
186	Жилое	9	4	78.28	3
187	Жилое	10	4	39.09	1

188	Жилое	10	4	34.19	1
189	Жилое	10	4	33.31	1
190	Жилое	10	4	78.28	3
191	Жилое	11	4	39.09	1
192	Жилое	11	4	34.19	1
193	Жилое	11	4	33.31	1
194	Жилое	11	4	78.28	3
195	Жилое	12	4	39.09	1
196	Жилое	12	4	34.19	1
197	Жилое	12	4	33.31	1
198	Жилое	12	4	78.28	3
199	Жилое	2	5	53.46	2
200	Жилое	2	5	35.81	1
201	Жилое	2	5	68.1	2
202	Жилое	2	5	51.79	1
203	Жилое	2	5	58.92	2
204	Жилое	3	5	53.03	2
205	Жилое	3	5	35.3	1
206	Жилое	3	5	67.34	2
207	Жилое	3	5	51.51	1
208	Жилое	3	5	58.46	2
209	Жилое	4	5	53.03	2
210	Жилое	4	5	35.3	1
211	Жилое	4	5	67.34	2
212	Жилое	4	5	51.51	1
213	Жилое	4	5	58.46	2
214	Жилое	5	5	53.03	2
215	Жилое	5	5	35.3	1
216	Жилое	5	5	67.34	2
217	Жилое	5	5	51.51	1
218	Жилое	5	5	58.46	2
219	Жилое	6	5	53.03	2
220	Жилое	6	5	35.3	1
221	Жилое	6	5	67.34	2
222	Жилое	6	5	51.51	1
223	Жилое	6	5	58.46	2
224	Жилое	7	5	53.03	2
225	Жилое	7	5	35.3	1
226	Жилое	7	5	67.34	2

227	Жилое	7	5	51.51	1
228	Жилое	7	5	58.46	2
229	Жилое	8	5	53.03	2
230	Жилое	8	5	35.3	1
231	Жилое	8	5	67.34	2
232	Жилое	8	5	51.51	1
233	Жилое	8	5	58.46	2
234	Жилое	9	5	53.03	2
235	Жилое	9	5	35.3	1
236	Жилое	9	5	67.34	2
237	Жилое	9	5	51.51	1
238	Жилое	9	5	58.46	2
239	Жилое	10	5	53.03	2
240	Жилое	10	5	35.3	1
241	Жилое	10	5	67.34	2
242	Жилое	10	5	51.51	1
243	Жилое	10	5	58.46	2
244	Жилое	11	5	53.03	2
245	Жилое	11	5	35.3	1
246	Жилое	11	5	67.34	2
247	Жилое	11	5	51.51	1
248	Жилое	11	5	58.46	2
249	Жилое	12	5	53.03	2
250	Жилое	12	5	35.3	1
251	Жилое	12	5	67.34	2
252	Жилое	12	5	51.51	1
253	Жилое	12	5	58.46	2
254	Жилое	2	6	49.76	1
255	Жилое	2	6	26.95	студия
256	Жилое	2	6	25.95	студия
257	Жилое	2	6	63.45	2
258	Жилое	2	6	61.12	2
259	Жилое	3	6	49.48	1
260	Жилое	3	6	26.54	студия
261	Жилое	3	6	25.6	студия
262	Жилое	3	6	62.63	2
263	Жилое	3	6	60.71	2
264	Жилое	4	6	49.48	1
265	Жилое	4	6	26.54	студия

266	Жилое	4	6	25.6	студия
267	Жилое	4	6	62.63	2
268	Жилое	4	6	60.71	2
269	Жилое	5	6	49.48	1
270	Жилое	5	6	26.54	студия
271	Жилое	5	6	25.6	студия
272	Жилое	5	6	62.63	2
273	Жилое	5	6	60.71	2
274	Жилое	6	6	49.48	1
275	Жилое	6	6	26.54	студия
276	Жилое	6	6	25.6	студия
277	Жилое	6	6	62.63	2
278	Жилое	6	6	60.71	2
279	Жилое	7	6	49.48	1
280	Жилое	7	6	26.54	студия
281	Жилое	7	6	25.6	студия
282	Жилое	7	6	62.63	2
283	Жилое	7	6	60.71	2
284	Жилое	8	6	49.48	1
285	Жилое	8	6	26.54	студия
286	Жилое	8	6	25.6	студия
287	Жилое	8	6	62.63	2
288	Жилое	8	6	60.71	2
289	Жилое	9	6	49.48	1
290	Жилое	9	6	26.54	студия
291	Жилое	9	6	25.6	студия
292	Жилое	9	6	62.63	2
293	Жилое	9	6	60.71	2
294	Жилое	10	6	49.48	1
295	Жилое	10	6	26.54	студия
296	Жилое	10	6	25.6	студия
297	Жилое	10	6	62.63	2
298	Жилое	10	6	60.71	2
299	Жилое	11	6	49.48	1
300	Жилое	11	6	26.54	студия
301	Жилое	11	6	25.6	студия
302	Жилое	11	6	62.63	2
303	Жилое	11	6	60.71	2
304	Жилое	12	6	49.48	1

305	Жилое	12	6	26.54	студия
306	Жилое	12	6	25.6	студия
307	Жилое	12	6	62.63	2
308	Жилое	12	6	60.71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1	
--	--	--------	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7
1-Н	нежилое	1	1	86.57	Коммерческое помещение	42.89
					Санузел	8.53
					Коммерческое помещение	31.67
					Санузел	3.48
2-Н	нежилое	1	1	67.3	Коммерческое помещение	60.49
					Санузел	6.81
3-Н	нежилое	1	2	121.56	Коммерческое помещение	115.29
					Санузел	6.27
4-Н	нежилое	1	2	119.3	Коммерческое помещение	113.32
					Санузел	5.98
5-Н	нежилое	1	3	119.24	Коммерческое помещение	112.98
					Санузел	6.26
6-Н	нежилое	1	3	62.32	Коммерческое помещение	55.44
					Санузел	6.88
7-Н	нежилое	1	4	77.62	Коммерческое помещение	71.8
					Санузел	5.82
8-Н	нежилое	1	4 и 5	120.18	Коммерческое помещение	114.26
					Санузел	5.92
9-Н	нежилое	1	5	106.29	Коммерческое помещение	99.39
					Санузел	6.9
10-Н	нежилое	1	5	61.22	Коммерческое помещение	54.93
					Санузел	6.29
11-Н	нежилое	1	6	76.53	Коммерческое помещение	70.19
					Санузел	6.34
12-Н	нежилое	1	6	92.77	Коммерческое помещение	83.74
					Санузел	9.03
1	нежилое	1	5	5.1	Кладовая	5.1
2	нежилое	1	5	2.2	Кладовая	2.2
3	нежилое	2	5	5.1	Кладовая	5.1
4	нежилое	2	5	2.2	Кладовая	2.2

5	нежилое	3	5	5.1	Кладовая	5.1
6	нежилое	3	5	2.2	Кладовая	2.2
7	нежилое	4	5	5.1	Кладовая	5.1
8	нежилое	4	5	2.2	Кладовая	2.2
9	нежилое	5	5	5.1	Кладовая	5.1
10	нежилое	5	5	2.2	Кладовая	2.2
11	нежилое	6	5	5.1	Кладовая	5.1
12	нежилое	6	5	2.2	Кладовая	2.2
13	нежилое	7	5	5.1	Кладовая	5.1
14	нежилое	7	5	2.2	Кладовая	2.2
15	нежилое	8	5	5.1	Кладовая	5.1
16	нежилое	8	5	2.2	Кладовая	2.2
17	нежилое	9	5	5.1	Кладовая	5.1
18	нежилое	9	5	2.2	Кладовая	2.2
19	нежилое	10	5	5.1	Кладовая	5.1
20	нежилое	10	5	2.2	Кладовая	2.2
21	нежилое	11	5	5.1	Кладовая	5.1
22	нежилое	11	5	2.2	Кладовая	2.2
23	нежилое	12	5	5.1	Кладовая	5.1
24	нежилое	12	5	2.2	Кладовая	2.2
25	нежилое	подвал	1	9.74	Кладовая	9.74
26	нежилое	подвал	1	9.79	Кладовая	9.79
27	нежилое	подвал	1	8.03	Кладовая	8.03
28	нежилое	подвал	1	8.03	Кладовая	8.03
29	нежилое	подвал	1	9.79	Кладовая	9.79
30	нежилое	подвал	1	9.79	Кладовая	9.79
31	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63
32	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63
33	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63
34	нежилое	подвал	2	8.67	Кладовая	8.67
35	нежилое	подвал	2	8.14	Кладовая	8.14
36	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Пом. Уборочной техники	В подземном этаже	Для хранения уборочной техники	13.15
2	Лестница	В подземном этаже 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
3	ПУИ	В подземном этаже 1 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.52
4	Лестница	В подземном этаже 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	14.56
5	Помещение подвала	В подземном этаже 1 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	142.49
6	Вент камера №1	В подземном этаже 1 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	35.46
7	Лифтовой холл	В подземном этаже 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.24
8	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	6.17
9	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	4.71
10	Помещение подвала	В подземном этаже 2 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	153.57
11	Помещение для слаботочных систем	В подземном этаже 2 секции	Для размещения слаботочного оборудования	25.47
12	Лифтовой холл	В подземном этаже 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	13.61
13	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	12.27
14	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	11.09
15	Электрощитовая паркинга	В подземном этаже 2 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита паркинга	54.79
16	Электрощитовая дома	В подземном этаже 2 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита дома	29
17	Помещение подвала	В подземном этаже 3 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	109.23
18	Водомерный узел с насосной пожаротушения		Для учёта потребляемой воды и для размещения установки пожаротушения	45.25
19	Лифтовой холл	В подземном этаже 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.43

20	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.49
21	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.21
22	Лестница	В подземном этаже 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15.2
23	ИТП встроенных помещений	В подземном этаже 3 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	35.84
24	Помещение подвала	В подземном этаже 4 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	75.46
25	ИТП жилого дома	В подземном этаже 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	50.65
26	Лифтовой холл	В подземном этаже 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.37
27	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 4 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	15.58
28	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 4 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	8.35
29	ПУИ	В подземном этаже 4 секции	Для хранения уборочного инвентаря	5.12
30	Помещение подвала	В подземном этаже 5 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	153.73
31	Помещение для резервуаров с водой	В подземном этаже 5 секции	Для хранения резервуаров с водой для пожаротушения	58.83
32	Насосная пожаротушения автостоянки	В подземном этаже 5 секции	Для размещения установки пожаротушения	55.31
33	Лифтовой холл	В подземном этаже 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
34	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 5 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	11.31
35	Тамбур-шлюз	В подземном этаже 5 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.31
36	Помещение подвала	В подземном этаже 6 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	170.27
37	Лестница	В подземном этаже 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	14.56
38	ПУИ	В подземном этаже 6 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.93
39	Вент камера №2	В подземном этаже 6 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	35.66

40	Лифтовой холл	В подземном этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.33
41	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.71
42	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.36
43	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	10.1
44	Санузел	На первом этаже в 1 секции	Для санитарных и гигиенических процедур	3.1
45	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
46	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
47	Лифтовой холл	На первом этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
48	Тамбур	На первом этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.5
49	Вестибюль	На первом этаже в 1 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	29.4
50	Колясочная	На первом этаже в 1 секции	Для хранения колясок	5.5
51	Тамбур	На первом этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
52	Лестница	На первом этаже во 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11.3
53	Лифтовой холл	На первом этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7.4
54	Вестибюль	На первом этаже во 2 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	36.5
55	Колясочная	На первом этаже во 2 секции	Для хранения колясок	7.1
56	Тамбур	На первом этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
57	Тамбур	На первом этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.1
58	Лестница	На первом этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
59	Лифтовой холл	На первом этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
60	Колясочная	На первом этаже в 3 секции	Для хранения колясок	5.7

61	Вест ибюль	На первом этаже в 3 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	19.5
62	Тамбур	На первом этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
63	Тамбур	На первом этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	
64	Лестница	На первом этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.7
65	Лестница	На первом этаже в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
66	Лифтовой холл	На первом этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
67	Вест ибюль	На первом этаже в 4 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	21.5
68	Колясочная	На первом этаже в 4 секции	Для хранения колясок	6
69	Тамбур	На первом этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
70	Тамбур	На первом этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.3
71	Тамбур	На первом этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
72	Коридор	На первом этаже в 5 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	22.9
73	Лифтовой холл	На первом этаже в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
74	Вест ибюль	На первом этаже в 5 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	6.9
75	Колясочная	На первом этаже в 5 секции	Для хранения колясок	6.5
76	Тамбур	На первом этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.9
77	Лестница	На первом этаже в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
78	Лестница	На первом этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
79	Пом. Охраны паркинга	На первом этаже в 6 секции	Для контроля и охраны помещения паркинга с помощью технических средств наблюдения	16.1
80	Тамбур	На первом этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
81	Коридор	На первом этаже в 6 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	18.3

82	Лифт овой холл	На первом этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
83	Тамбур	На первом этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5.47
84	Колясочная	На первом этаже в 6 секции	Для хранения колясок	4.79
85	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
86	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
87	Лифт овой холл	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
88	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,88x11=185,68
89	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,36x11=124,96
90	Лифт овой холл	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7,4x11=78,54
91	Тамбур	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5,74x11=63,14
92	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	29,33x11=322,63
93	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
94	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,74x11=107,14
95	Лифт овой холл	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
96	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	11,68x11=128,48
97	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
98	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,55x11=105,05
99	Лифт овой холл	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
100	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	14,00x11=154
101	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
102	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,64x11=106,04

103	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,66x11=106,26
104	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	22,88x11=251,68
105	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,34x11=124,74
106	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
107	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
108	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,27x11=178,97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовой холл секция 1	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
2	Лифтовой холл секция 2	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
3	Лифтовой холл секция 3	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
4	Лифтовой холл секция 4	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
5	Лифтовой холл секция 5	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
6	Лифтовой холл секция 6	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
7	ИТП жилого дома в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплотребления
8	ИТП встроенных помещений в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплотребления

9	ИТП автостоянки в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплотребления
10	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 1	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
11	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 6	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
12	Водомерный узел с насосной пожаротушения жилого дома в подземной части жилого дома, секция 3	Водомерный узел по ЦИРВ, противопожарные насосы	Обеспечение водоснабжения, учёта водопотребления, потребного напора в хозяйственно-питьевом и противопожарном водопроводе.
13	Насосная пожаротушения автостоянки в подземной части жилого дома, секция 5	Противопожарные насосы	Обеспечения пожаротушения автостоянки (внутренний противопожарный водопровод).
14	Электрощитовая в подземной части жилого дома, секция 2	ГРЩ 1 жилого дома с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 2 встроенных помещений с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 3 паркинга с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование	Электроснабжение, учёт электроэнергии.
15	Помещение сетей связи в подземной части жилого дома, секция 2	Телекоммуникационный шкаф, усилитель, коммутатор, щиты управления.	Для присоединения объекта к сетям связи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.

17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 060 310 179 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0713003:0001170
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810737000007292

		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543006
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824791
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 162 748 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

<p>22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность</p>	<p>22.1.1</p>	<p>Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.2</p>	<p>Вид объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.3</p>	<p>Назначение объекта социальной инфраструктуры:</p>
	<p>22.1.4</p>	<p>Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.5</p>	<p>Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.6</p>	<p>Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.7</p>	<p>Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:</p>
	<p>22.1.8</p>	<p>Цели затрат застройщика:</p>
<p>23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте</p>		
<p>23.1 Иная информация о проекте</p>	<p>23.1.1</p>	<p>Иная информация о проекте: Помещения встроено-пристроенных подземных паркингов не будут продаваться в соответствии с 214-ФЗ (по договорам участия в долевом строительстве), а так же машиноместа расположенные в настоящих подземных паркингах не будут продаваться в соответствии с 214-ФЗ.</p>

Объект №2

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: КАРТОГРАФИЯ, ИНФОРМАТИКА, ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814438325
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСЕРВИС СПБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛИК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0047-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ЭНФИЛД"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-093К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договора купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:0001170
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 246 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:Проектом предусматривается устройство конструкций дорожных одежд с учётом интенсивного движения - 2-х слойного асфальтобетонного покрытия с бортовыми камнями, тротуары из тротуарной плитки с бортовыми камнями и площадок с набивным покрытием из щебня.

	13.1.2	<p>Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест):</p> <p>Наличие парковочного пространства на объекте строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка размещается 372 м/м. 340 м/м в подземном паркинге и 32 м/м на наземных парковках для ММГН. Недостающие 142 машино-места размещены за границами земельного участка, в закрытых паркингах по ул. Восточная-Лента, согласно Проекту межевания и планировки территории, шифр 1806-2015/ППТМ, выполненного ООО «СТАНДАРТПРОЕКТ» 2016 год и утвержденного Распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №161 от 21 марта 2016 г., на расстоянии до 800метров.</p>
	13.1.3	<p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов):</p> <p>Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено размещение в дворовом пространстве жилого дома корпус 3,4,5 площадок: - отдыха для взрослого населения - 137,16 м2; - для игр детей - 365,23м2; - для занятий физкультурой - 403,17 м2.Необходимое количество площадок и озеленения компенсируется парковой зоной (шифр проекта ИПЦ-03/17-ГП), расположенной в западной части квартала на территории общего пользования. На территории парковой зоны запроектированы, площадки для отдыха, детские игровые площадки, велодорожка, беговая дорожка.</p>
	13.1.4	<p>Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства):</p> <p>Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено сбор твердых бытовых отходов в подземных мусорокамерах, расположенных в проектируемом корпусе 4 и 5. Мусоросборная площадка для 3 корпуса для твердых бытовых отходов расположена: - на удалении 20м от корпуса 3, вдоль проезда с северо-восточной стороны участка.</p>
	13.1.5	<p>Описание планируемых мероприятий по озеленению:</p> <p>Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газона с подсыпкой растительным слоем земли толщиной 0.2м с посадкой деревьев и кустарников, а также устройство газонной решетки. Общая площадь озеленения с дворовыми площадками на эксплуатируемой кровле- 4274,60 м2.</p>
	13.1.6	<p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц:</p> <p>Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрена доступность маломобильных групп населения посещения жилого дома и встроенных помещений за счет заезда на тротуары в местах с понижением бортового камня, устройства уклонов пандусов входных групп, устройства двусторонних ограждений пандусов с поручнями, тротуары предусмотрены из тротуарной плитки с продольными уклонами не более 5%. Проектом предусмотрено устройство офисных помещений и санузлов для маломобильных групп населения на 1-ом этаже здания, аудиовизуальные устройства в помещениях офисов 1-ого этажа.</p>

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено фасадное освещение от наружных консольных светильников на здании, а также наружное освещение внутренней дворовой территории на опорах (площадка отдыха, детская площадка, спортивная площадка, проезды)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединённая Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 332 780,43 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.4/2018-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 756 844,51 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.4/2018-ВС
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503 732,49 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 028/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливная компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10—УП/04/16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 440 580,74 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений	15.2.1	

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	49.43	1
2	Жилое	2	1	26.87	студия
3	Жилое	2	1	25.99	студия
4	Жилое	2	1	63.38	2
5	Жилое	2	1	51.88	2
6	Жилое	3	1	49.36	1
7	Жилое	3	1	26.51	студия
8	Жилое	3	1	25.63	студия
9	Жилое	3	1	62.44	2
10	Жилое	3	1	51.36	2
11	Жилое	4	1	49.36	1
12	Жилое	4	1	26.51	студия
13	Жилое	4	1	25.63	студия
14	Жилое	4	1	62.44	2
15	Жилое	4	1	51.36	2
16	Жилое	5	1	49.36	1
17	Жилое	5	1	26.51	студия
18	Жилое	5	1	25.63	студия
19	Жилое	5	1	62.44	2
20	Жилое	5	1	51.36	2
21	Жилое	6	1	49.36	1
22	Жилое	6	1	26.51	студия
23	Жилое	6	1	25.63	студия
24	Жилое	6	1	62.44	2
25	Жилое	6	1	51.36	2
26	Жилое	7	1	49.36	1
27	Жилое	7	1	26.51	студия
28	Жилое	7	1	25.63	студия
29	Жилое	7	1	62.44	2
30	Жилое	7	1	51.36	2
31	Жилое	8	1	49.36	1

32	Жилое	8	1	26.51	студия
33	Жилое	8	1	25.63	студия
34	Жилое	8	1	62.44	2
35	Жилое	8	1	51.36	2
36	Жилое	9	1	49.36	1
37	Жилое	9	1	26.51	студия
38	Жилое	9	1	25.63	студия
39	Жилое	9	1	62.44	2
40	Жилое	9	1	51.36	2
41	Жилое	10	1	49.36	1
42	Жилое	10	1	26.51	студия
43	Жилое	10	1	25.63	студия
44	Жилое	10	1	62.44	2
45	Жилое	10	1	51.36	2
46	Жилое	11	1	49.36	1
47	Жилое	11	1	26.51	студия
48	Жилое	11	1	25.63	студия
49	Жилое	11	1	62.44	2
50	Жилое	11	1	51.36	2
51	Жилое	12	1	49.36	1
52	Жилое	12	1	26.51	студия
53	Жилое	12	1	25.63	студия
54	Жилое	12	1	62.44	2
55	Жилое	12	1	51.36	2
56	Жилое	2	2	36.11	1
57	Жилое	2	2	38.59	1
58	Жилое	2	2	24.01	студия
59	Жилое	2	2	65.67	2
60	Жилое	2	2	43.16	1
61	Жилое	2	2	49.66	1
62	Жилое	3	2	35.52	1
63	Жилое	3	2	37.84	1
64	Жилое	3	2	23.65	студия
65	Жилое	3	2	65.09	2
66	Жилое	3	2	42.96	1
67	Жилое	3	2	49.33	1
68	Жилое	4	2	35.52	1
69	Жилое	4	2	37.84	1
70	Жилое	4	2	23.65	студия

71	Жилое	4	2	65.09	2
72	Жилое	4	2	42.96	1
73	Жилое	4	2	49.33	1
74	Жилое	5	2	35.52	1
75	Жилое	5	2	37.84	1
76	Жилое	5	2	23.65	студия
77	Жилое	5	2	65.09	2
78	Жилое	5	2	42.96	1
79	Жилое	5	2	49.33	1
80	Жилое	6	2	35.52	1
81	Жилое	6	2	37.84	1
82	Жилое	6	2	23.65	студия
83	Жилое	6	2	65.09	2
84	Жилое	6	2	42.96	1
85	Жилое	6	2	49.33	1
86	Жилое	7	2	35.52	1
87	Жилое	7	2	37.84	1
88	Жилое	7	2	23.65	студия
89	Жилое	7	2	65.09	2
90	Жилое	7	2	42.96	1
91	Жилое	7	2	49.33	1
92	Жилое	8	2	35.52	1
93	Жилое	8	2	37.84	1
94	Жилое	8	2	23.65	студия
95	Жилое	8	2	65.09	2
96	Жилое	8	2	42.96	1
97	Жилое	8	2	49.33	1
98	Жилое	9	2	35.52	1
99	Жилое	9	2	37.84	1
100	Жилое	9	2	23.65	студия
101	Жилое	9	2	65.09	2
102	Жилое	9	2	42.96	1
103	Жилое	9	2	49.33	1
104	Жилое	10	2	35.52	1
105	Жилое	10	2	37.84	1
106	Жилое	10	2	23.65	студия
107	Жилое	10	2	65.09	2
108	Жилое	10	2	42.96	1
109	Жилое	10	2	49.33	1

110	Жилое	11	2	35.52	1
111	Жилое	11	2	37.84	1
112	Жилое	11	2	23.65	студия
113	Жилое	11	2	65.09	2
114	Жилое	11	2	42.96	1
115	Жилое	11	2	49.33	1
116	Жилое	12	2	35.52	1
117	Жилое	12	2	37.84	1
118	Жилое	12	2	23.65	студия
119	Жилое	12	2	65.09	2
120	Жилое	12	2	42.96	1
121	Жилое	12	2	49.33	1
122	Жилое	2	3	57.74	2
123	Жилое	2	3	54.92	2
124	Жилое	2	3	73.71	3
125	Жилое	3	3	57.34	2
126	Жилое	3	3	54.45	2
127	Жилое	3	3	72.88	3
128	Жилое	4	3	57.34	2
129	Жилое	4	3	54.45	2
130	Жилое	4	3	72.88	3
131	Жилое	5	3	57.34	2
132	Жилое	5	3	54.45	2
133	Жилое	5	3	72.88	3
134	Жилое	6	3	57.34	2
135	Жилое	6	3	54.45	2
136	Жилое	6	3	72.88	3
137	Жилое	7	3	57.34	2
138	Жилое	7	3	54.45	2
139	Жилое	7	3	72.88	3
140	Жилое	8	3	57.34	2
141	Жилое	8	3	54.45	2
142	Жилое	8	3	72.88	3
143	Жилое	9	3	57.34	2
144	Жилое	9	3	54.45	2
145	Жилое	9	3	72.88	3
146	Жилое	10	3	57.34	2
147	Жилое	10	3	54.45	2
148	Жилое	10	3	72.88	3

149	Жилое	11	3	57.34	2
150	Жилое	11	3	54.45	2
151	Жилое	11	3	72.88	3
152	Жилое	12	3	57.34	2
153	Жилое	12	3	54.45	2
154	Жилое	12	3	72.88	3
155	Жилое	2	4	39.69	1
156	Жилое	2	4	34.46	1
157	Жилое	2	4	33.51	1
158	Жилое	2	4	76.72	3
159	Жилое	3	4	39.12	1
160	Жилое	3	4	34.05	1
161	Жилое	3	4	33.07	1
162	Жилое	3	4	75.96	3
163	Жилое	4	4	39.12	1
164	Жилое	4	4	34.05	1
165	Жилое	4	4	33.07	1
166	Жилое	4	4	75.96	3
167	Жилое	5	4	39.12	1
168	Жилое	5	4	34.05	1
169	Жилое	5	4	33.07	1
170	Жилое	5	4	75.96	3
171	Жилое	6	4	39.12	1
172	Жилое	6	4	34.05	1
173	Жилое	6	4	33.07	1
174	Жилое	6	4	75.96	3
175	Жилое	7	4	39.12	1
176	Жилое	7	4	34.05	1
177	Жилое	7	4	33.07	1
178	Жилое	7	4	75.96	3
179	Жилое	8	4	39.12	1
180	Жилое	8	4	34.05	1
181	Жилое	8	4	33.07	1
182	Жилое	8	4	75.96	3
183	Жилое	9	4	39.12	1
184	Жилое	9	4	34.05	1
185	Жилое	9	4	33.07	1
186	Жилое	9	4	75.96	3
187	Жилое	10	4	39.12	1

188	Жилое	10	4	34.05	1
189	Жилое	10	4	33.07	1
190	Жилое	10	4	75.96	3
191	Жилое	11	4	39.12	1
192	Жилое	11	4	34.05	1
193	Жилое	11	4	33.07	1
194	Жилое	11	4	75.96	3
195	Жилое	12	4	39.12	1
196	Жилое	12	4	34.05	1
197	Жилое	12	4	33.07	1
198	Жилое	12	4	75.96	3
199	Жилое	2	5	53.3	2
200	Жилое	2	5	35.75	1
201	Жилое	2	5	68.1	2
202	Жилое	2	5	51.49	1
203	Жилое	2	5	59.17	2
204	Жилое	3	5	53.04	2
205	Жилое	3	5	35.15	1
206	Жилое	3	5	67.18	2
207	Жилое	3	5	51.31	1
208	Жилое	3	5	58.59	2
209	Жилое	4	5	53.04	2
210	Жилое	4	5	35.15	1
211	Жилое	4	5	67.18	2
212	Жилое	4	5	51.31	1
213	Жилое	4	5	58.59	2
214	Жилое	5	5	53.04	2
215	Жилое	5	5	35.15	1
216	Жилое	5	5	67.18	2
217	Жилое	5	5	51.31	1
218	Жилое	5	5	58.59	2
219	Жилое	6	5	53.04	2
220	Жилое	6	5	35.15	1
221	Жилое	6	5	67.18	2
222	Жилое	6	5	51.31	1
223	Жилое	6	5	58.59	2
224	Жилое	7	5	53.04	2
225	Жилое	7	5	35.15	1
226	Жилое	7	5	67.18	2

227	Жилое	7	5	51.31	1
228	Жилое	7	5	58.59	2
229	Жилое	8	5	53.04	2
230	Жилое	8	5	35.15	1
231	Жилое	8	5	67.18	2
232	Жилое	8	5	51.31	1
233	Жилое	8	5	58.59	2
234	Жилое	9	5	53.04	2
235	Жилое	9	5	35.15	1
236	Жилое	9	5	67.18	2
237	Жилое	9	5	51.31	1
238	Жилое	9	5	58.59	2
239	Жилое	10	5	53.04	2
240	Жилое	10	5	35.15	1
241	Жилое	10	5	67.18	2
242	Жилое	10	5	51.31	1
243	Жилое	10	5	58.59	2
244	Жилое	11	5	53.04	2
245	Жилое	11	5	35.15	1
246	Жилое	11	5	67.18	2
247	Жилое	11	5	51.31	1
248	Жилое	11	5	58.59	2
249	Жилое	12	5	53.04	2
250	Жилое	12	5	35.15	1
251	Жилое	12	5	67.18	2
252	Жилое	12	5	51.31	1
253	Жилое	12	5	58.59	2
254	Жилое	2	6	49.44	1
255	Жилое	2	6	26.87	студия
256	Жилое	2	6	25.93	студия
257	Жилое	2	6	63.37	2
258	Жилое	2	6	60.82	2
259	Жилое	3	6	49.34	1
260	Жилое	3	6	26.51	студия
261	Жилое	3	6	25.51	студия
262	Жилое	3	6	62.43	2
263	Жилое	3	6	59.95	2
264	Жилое	4	6	49.34	1
265	Жилое	4	6	26.51	студия

266	Жилое	4	6	25.57	студия
267	Жилое	4	6	63.43	2
268	Жилое	4	6	59.95	2
269	Жилое	5	6	49.34	1
270	Жилое	5	6	26.51	студия
271	Жилое	5	6	25.51	студия
272	Жилое	5	6	62.43	2
273	Жилое	5	6	59.95	2
274	Жилое	6	6	49.34	1
275	Жилое	6	6	26.51	студия
276	Жилое	6	6	25.57	студия
277	Жилое	6	6	63.43	2
278	Жилое	6	6	59.95	2
279	Жилое	7	6	49.34	1
280	Жилое	7	6	26.51	студия
281	Жилое	7	6	25.51	студия
282	Жилое	7	6	62.43	2
283	Жилое	7	6	59.95	2
284	Жилое	8	6	49.34	1
285	Жилое	8	6	26.51	студия
286	Жилое	8	6	25.57	студия
287	Жилое	8	6	63.43	2
288	Жилое	8	6	59.95	2
289	Жилое	9	6	49.34	1
290	Жилое	9	6	26.51	студия
291	Жилое	9	6	25.51	студия
292	Жилое	9	6	62.43	2
293	Жилое	9	6	59.95	2
294	Жилое	10	6	49.34	1
295	Жилое	10	6	26.51	студия
296	Жилое	10	6	25.57	студия
297	Жилое	10	6	63.43	2
298	Жилое	10	6	59.95	2
299	Жилое	11	6	49.34	1
300	Жилое	11	6	26.51	студия
301	Жилое	11	6	25.51	студия
302	Жилое	11	6	62.43	2
303	Жилое	11	6	59.95	2
304	Жилое	12	6	49.34	1

305	Жилое	12	6	26.51	студия
306	Жилое	12	6	25.57	студия
307	Жилое	12	6	63.43	2
308	Жилое	12	6	59.95	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7
1-Н	нежилое	1	1	87.78	Коммерческое помещение	79.25
					Санузел	8.53
2-Н	нежилое	1	1	68.08	Коммерческое помещение	61.37
					Санузел	6.71
3-Н	нежилое	1	2	121.46	Коммерческое помещение	114.22
					Санузел	7.24
4-Н	нежилое	1	2	119.3	Коммерческое помещение	113.32
					Санузел	5.98
5-Н	нежилое	1	3	93.31	Коммерческое помещение	87.09
					Санузел	6.22
6-Н	нежилое	1	3	62.32	Коммерческое помещение	55.44
					Санузел	6.88
7-Н	нежилое	1	4	78.34	Коммерческое помещение	72.47
					Санузел	5.87
8-Н	нежилое	1	4 и 5	120.55	Коммерческое помещение	114.25
					Санузел	6.3
9-Н	нежилое	1	5	107.83	Коммерческое помещение	100.93
					Санузел	6.9
10-Н	нежилое	1	5	61.37	Коммерческое помещение	55.08
					Санузел	6.29
11-Н	нежилое	1	6	77.34	Коммерческое помещение	71.13
					Санузел	6.21
12-Н	нежилое	1	6	93.02	Коммерческое помещение	84.39
					Санузел	8.63
1	нежилое	1	5	5.1	Кладовая	5.1
2	нежилое	1	5	2.2	Кладовая	2.2
3	нежилое	2	5	5.1	Кладовая	5.1
4	нежилое	2	5	2.2	Кладовая	2.2
5	нежилое	3	5	5.1	Кладовая	5.1
6	нежилое	3	5	2.2	Кладовая	2.2

7	нежилое	4	5	5.1	Кладовая	5.1
8	нежилое	4	5	2.2	Кладовая	2.2
9	нежилое	5	5	5.1	Кладовая	5.1
10	нежилое	5	5	2.2	Кладовая	2.2
11	нежилое	6	5	5.1	Кладовая	5.1
12	нежилое	6	5	2.2	Кладовая	2.2
13	нежилое	7	5	5.1	Кладовая	5.1
14	нежилое	7	5	2.2	Кладовая	2.2
15	нежилое	8	5	5.1	Кладовая	5.1
16	нежилое	8	5	2.2	Кладовая	2.2
17	нежилое	9	5	5.1	Кладовая	5.1
18	нежилое	9	5	2.2	Кладовая	2.2
19	нежилое	10	5	5.1	Кладовая	5.1
20	нежилое	10	5	2.2	Кладовая	2.2
21	нежилое	11	5	5.1	Кладовая	5.1
22	нежилое	11	5	2.2	Кладовая	2.2
23	нежилое	12	5	5.1	Кладовая	5.1
24	нежилое	12	5	2.2	Кладовая	2.2
25	нежилое	подвал	1	9.74	Кладовая	9.74
26	нежилое	подвал	1	9.79	Кладовая	9.79
27	нежилое	подвал	1	8.03	Кладовая	8.03
28	нежилое	подвал	1	8.03	Кладовая	8.03
29	нежилое	подвал	1	9.79	Кладовая	9.79
30	нежилое	подвал	1	9.79	Кладовая	9.79
31	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63
32	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63
33	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63
34	нежилое	подвал	2	8.67	Кладовая	8.67
35	нежилое	подвал	2	8.14	Кладовая	8.14
36	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади		16.1.1		
№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)

1	Помещение уборочной техники	В подземном этаже в 1 секции	Для хранения уборочной техники	13.15
2	Помещение подвала	В подземном этаже в 1 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	158.59
3	ПУИ	В подземном этаже в 1 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.42
4	Вент камера №1	В подземном этаже в 1 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	34.66
5	Лифтовой холл	В подземном этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.36
6	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	6.17
7	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	4.17
8	Помещение подвала	В подземном этаже во 2 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	193.3
9	Электрощитовая	В подземном этаже во 2 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	50.01
10	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.93
11	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.93
12	Лифтовой холл	В подземном этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	13.61
13	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	12.27
14	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	11.09
15	Помещение подвала	В подземном этаже в 3 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	104.67
16	Водомерный узел с насосной пожаротушения	В подземном этаже в 3 секции	Для учёта потребляемой воды и для размещения установки пожаротушения	45.25
17	Лифтовой холл	В подземном этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.43
18	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.49
19	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.21
20	Лестница	В подземном этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15.2

21	ИТП встроенных помещений	В подземном этаже в 3 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	35.84
22	Помещение подвала	В подземном этаже в 4 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	74.39
23	ИТП автостоянки	В подземном этаже в 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения автостоянки (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	27.2
24	ИТП жилого дома	В подземном этаже в 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	50.65
25	Лифтовой холл	В подземном этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.37
26	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 4 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	15.58
27	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 4 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	8.35
28	Помещение подвала	В подземном этаже в 5 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	130.22
29	Помещение для резервуара с водой	В подземном этаже в 5 секции	Для хранения резервуаров с водой для пожаротушения	62.98
30	Насосная пожаротушения	В подземном этаже в 5 секции	Для размещения установки пожаротушения	55.08
31	Лифтовой холл	В подземном этаже в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
32	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 5 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.18
33	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 5 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.74
34	Помещение для слаботочных систем	В подземном этаже в 5 секции	Для размещения слаботочного оборудования	18.29
35	Помещение подвала	В подземном этаже в 6 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	150.36
36	Лестница	В подземном этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	14.56
37	ПУИ	В подземном этаже в 6 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.52
38	Лестница	В подземном этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	17.58
39	Венткамера №2	В подземном этаже в 6 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	35.63
40	Лифтовой холл	В подземном этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.33

41	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.62
42	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 6 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.36
43	Тех. Помещение	На 1 этаже в 1 секции	Для размещения инженерного оборудования	13.2
44	Лестница	На 1 этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
45	Лестница	На 1 этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
46	Лифтовой холл	На 1 этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
47	Тамбур	На 1 этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.5
48	Колясочная	На 1 этаже в 1 секции	Для хранения колясок	5.5
49	Вестибюль	На 1 этаже в 1 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	29.4
50	Тамбур	На 1 этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
51	Тамбур	На 1 этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
52	Вестибюль	На 1 этаже во 2 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	26
53	Тамбур	На 1 этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.1
54	Коридор	На 1 этаже во 2 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	10.5
55	Колясочная	На 1 этаже во 2 секции	Для хранения колясок	7.1
56	Лифтовой холл	На 1 этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7.4
57	Лестница	На 1 этаже во 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11.3
58	Лестница	На 1 этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
59	Лифтовой холл	На 1 этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
60	Колясочная	На 1 этаже в 3 секции	Для хранения колясок	5.7
61	Вестибюль	На 1 этаже в 3 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	19.5

62	Тамбур	На 1 этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.4
63	Тамбур	На 1 этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
64	Лестница	На 1 этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.7
65	Лестница	На 1 этаже в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
66	Лифтовой холл	На 1 этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
67	Колясочная	На 1 этаже в 4 секции	Для хранения колясок	6
68	Вестибюль	На 1 этаже в 4 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	21.5
69	Тамбур	На 1 этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
70	Тамбур	На 1 этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.3
71	Тамбур	На 1 этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
72	Вестибюль	На 1 этаже в 5 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	22.9
73	Лифтовой холл	На 1 этаже в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
74	Колясочная	На 1 этаже в 5 секции	Для хранения колясок	6.5
75	Коридор	На 1 этаже в 5 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	6.9
76	Тамбур	На 1 этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.9
77	Пом. Охраны	На 1 этаже в 6 секции	Для контроля и охраны помещений с помощью технических средств наблюдения	13.2
78	Лестница		Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	16.1
79	Лестница	На 1 этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
80	Тамбур	На 1 этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
81	Вестибюль	На 1 этаже в 6 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	18.3
82	Лифтовой холл	На 1 этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4

83	Колясочная	На 1 этаже в 6 секции	Для хранения колясок	4.79
84	Тамбур	На 1 этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5.47
85	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
86	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
87	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
88	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,88x11=185,68
89	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,36x11=124,96
90	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7,4x11=78,54
91	Тамбур	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5,74x11=63,14
92	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	29,33x11=322,63
93	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
94	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,74x11=107,14
95	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
96	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	11,68x11=128,48
97	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
98	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,55x11=105,05
99	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
100	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	14,00x11=154
101	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
102	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,64x11=106,04
103	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,66x11=106,26

104	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	22,88x11=251,68
105	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,34x11=124,74
106	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
107	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
108	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,27x11=178,97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовой холл секция 1	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
2	Лифтовой холл секция 2	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
3	Лифтовой холл секция 3	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
4	Лифтовой холл секция 4	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
5	Лифтовой холл секция 5	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
6	Лифтовой холл секция 6	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
7	ИТП жилого дома в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплотребления
8	ИТП встроенных помещений в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплотребления

9	ИТП автостоянки в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплотребления
10	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 1	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
11	Венткамера в подземной части жилого дома, секция 6	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
12	Водомерный узел с насосной пожаротушения жилого дома в подземной части жилого дома, секция 3	Водомерный узел по ЦИРВ, противопожарные насосы	Обеспечение водоснабжения, учёт водопотребления, потребного напора в хозяйственно-питьевом и противопожарном водопроводе.
13	Насосная пожаротушения автостоянки в подземной части жилого дома, секция 5	Противопожарные насосы	Обеспечения пожаротушения (внутренний противопожарный водопровод) и автоматического спринклерного пожаротушения автостоянки.
14	Резервуар для воды в подземной части жилого дома, секция 5	Датчики уровня воды, задвижки	Хранение воды для обеспечения автоматического спринклерного пожаротушения автостоянки.
15	Электрощитовая в подземной части жилого дома, секция 2	ГРЩ 1 жилого дома с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 2 встроенных помещений с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 3 паркинга с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование	Электроснабжение, учёт электроэнергии.
16	Помещение сетей связи в подземной части жилого дома, секция 5	Телекоммуникационный шкаф, усилитель, коммутатор, щиты управления.	Для присоединения объекта к сетям связи.
17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости			
17.1 О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства		17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
		17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.

17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 060 152 455 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0713003:0001170
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество

		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810737000007292
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704
		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543006
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824791
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 162 748 000 000 р.

22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		
22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Помещения встроено-пристроенных подземных паркингов не будут продаваться в соответствии с 214-ФЗ (по договорам участия в долевом строительстве), а так же машиноместа расположенные в настоящих подземных паркингах не будут продаваться в соответствии с 214-ФЗ.

Объект №3

10 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства (в случае заключения такого договора), в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности, о лицах, выполнивших инженерные изыскания, архитектурно-строительное проектирование, о результатах экспертизы проектной документации и результатах инженерных изысканий, о результатах государственной экологической экспертизы, если требование о проведении таких экспертиз установлено федеральным законом		
10.1 О виде договора, для исполнения которого застройщиком осуществляется реализация проекта строительства, в том числе договора, предусмотренного законодательством Российской Федерации о градостроительной деятельности	10.1.1	Вид договора:
	10.1.2	Номер договора:
	10.1.3	Дата заключения договора:
	10.1.4	Даты внесения изменений в договор:
10.2 О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: КАРТОГРАФИЯ, ИНФОРМАТИКА, ГЕОДЕЗИЯ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7814438325
10.2 (2) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ГЕОСЕРВИС СПБ
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:

	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7801423064
10.2 (3) О лицах, выполнивших инженерные изыскания	10.2.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей инженерные изыскания: Общество с ограниченной ответственностью
	10.2.2	Полное наименование организации, выполнившей инженерные изыскания, без указания организационно - правовой формы: ЛИК
	10.2.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего инженерные изыскания:
	10.2.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего инженерные изыскания: 7811126110
10.3 О лицах, выполнивших архитектурно-строительное проектирование	10.3.1	Организационно-правовая форма организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование: Общество с ограниченной ответственностью
	10.3.2	Полное наименование организации, выполнившей архитектурно-строительное проектирование, без указания организационно-правовой формы: ВМП Проект
	10.3.3	Фамилия индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.4	Имя индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.5	Отчество (при наличии) индивидуального предпринимателя, выполнившего архитектурно-строительное проектирование:
	10.3.6	Индивидуальный номер налогоплательщика, выполнившего архитектурно-строительное проектирование: 7806182060
10.4 О результатах экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий	10.4.1	Вид заключения экспертизы: Положительное заключение экспертизы проектной документации и результатов инженерных изысканий
	10.4.2	Дата выдачи заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 04.06.2018
	10.4.3	Номер заключения экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 78-2-1-3-0047-18
	10.4.4	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: Общество с ограниченной ответственностью
	10.4.5	Полное наименование организации, выдавшей заключение экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий, без указания организационно - правовой формы: ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ

	10.4.6	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение государственной экспертизы проектной документации и (или) результатов инженерных изысканий: 7806182140
10.5 О результатах государственной экологической экспертизы	10.5.1	Дата выдачи заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.2	Номер заключения государственной экологической экспертизы:
	10.5.3	Организационно-правовая форма организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы:
	10.5.4	Полное наименование организации, выдавшей заключение государственной экологической экспертизы, без указания организационно - правовой формы:
	10.5.5	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей заключение экологической экспертизы:
10.6 Об индивидуализирующем объект, группу объектов капитального строительства коммерческом обозначении	10.6.1	Коммерческое обозначение, индивидуализирующее объект, группу объектов: ЖК "ЭНФИЛД"
11 О разрешении на строительство		
11.1 О разрешении на строительство	11.1.1	Номер разрешения на строительство: 47-RU47504302-093К-2018
	11.1.2	Дата выдачи разрешения на строительство: 14.06.2018
	11.1.3	Срок действия разрешения на строительство: 14.06.2023
	11.1.4	Последняя дата продления срока действия разрешения на строительство:
	11.1.5	Наименование органа, выдавшего разрешение на строительство : Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы Ленинградской области
12 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание) многоквартирного дома либо многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости, в том числе о реквизитах правоустанавливающего документа на земельный участок, о собственнике земельного участка (в случае, если застройщик не является собственником земельного участка), о кадастровом номере и площади земельного участка		
12.1 О правах застройщика на земельный участок, на котором осуществляется строительство (создание)	12.1.1	Вид права застройщика на земельный участок: право собственности
	12.1.2	Вид договора: Договора купли-продажи земельного участка
	12.1.3	Номер договора, определяющего права застройщика на земельный участок: -
	12.1.4	Дата подписания договора, определяющего права застройщика на земельный участок: 18.01.2019

	12.1.5	Дата государственной регистрации договора, определяющего права застройщика на земельный участок:
	12.1.6	Дата окончания действия права застройщика на земельный участок:
	12.1.7	Дата государственной регистрации изменений в договор:
	12.1.8	Наименование уполномоченного органа, предоставившего земельный участок в собственность:
	12.1.9	Номер правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.10	Дата правового акта уполномоченного органа о предоставлении земельного участка в собственность:
	12.1.11	Дата государственной регистрации права собственности:
12.2 О собственнике земельного участка	12.2.1	Собственник земельного участка: застройщик
	12.2.2	Организационно-правовая форма собственника земельного участка:
	12.2.3	Полное наименование собственника земельного участка, без указания организационно - правовой формы:
	12.2.4	Фамилия собственника земельного участка:
	12.2.5	Имя собственника земельного участка:
	12.2.6	Отчество собственника земельного участка (при наличии):
	12.2.7	Индивидуальный номер налогоплательщика юридического лица, индивидуального предпринимателя - собственника земельного участка:
	12.2.8	Форма собственности земельного участка:
	12.2.9	Наименование органа уполномоченного на распоряжение земельного участка:
12.3 О кадастровом номере и площади земельного участка	12.3.1	Кадастровый номер земельного участка: 47:07:0713003:0001170
	12.3.2	Площадь земельного участка (с указанием единицы измерения): 21 246 м2
13 О планируемых элементах благоустройства территории		
13.1 Об элементах благоустройства территории	13.1.1	Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров: Наличие планируемых проездов, площадок, велосипедных дорожек, пешеходных переходов, тротуаров:Проектом предусматривается устройство конструкций дорожных одежд с учётом интенсивного движения - 2-х слойного асфальтобетонного покрытия с бортовыми камнями, тротуары из тротуарной плитки с бортовыми камнями и площадок с набивным покрытием из щебня.

	13.1.2	Наличие парковочного пространства вне объекта строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): Наличие парковочного пространства на объекте строительства (расположение, планируемое количество машино - мест): В границах земельного участка размещается 372 м/м. 340 м/м в подземном паркинге и 32 м/м на наземных парковках для ММГН. Недостающие 142 машино-места размещены за границами земельного участка, в закрытых паркингах по ул. Восточная-Лента, согласно Проекту межевания и планировки территории, шифр 1806-2015/ППТМ, выполненного ООО «СТАНДАРТПРОЕКТ» 2016 год и утверждённого Распоряжением комитета по архитектуре и градостроительству Ленинградской области №161 от 21 марта 2016 г., на расстоянии до 800метров.
	13.1.3	Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Наличие дворового пространства, в том числе детских и спортивных площадок (расположение относительно объекта строительства, описание игрового и спортивного оборудования, малых архитектурных форм, иных планируемых элементов): Проектом предусмотрено размещение в дворовом пространстве жилого дома корпус 3,4,5 площадок: - отдыха для взрослого населения - 137,16 м2; - для игр детей - 365,23м2; - для занятий физкультурой - 403,17 м2.Необходимое количество площадок и озеленения компенсируется парковой зоной (шифр проекта ИПЦ-03/17-ГП), расположенной в западной части квартала на территории общего пользования. На территории парковой зоны запроектированы, площадки для отдыха, детские игровые площадки, велодорожка, беговая дорожка.
	13.1.4	Площадки для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Площадка для размещения контейнеров для сбора твердых отходов (расположение относительно объекта строительства): Проектом предусмотрено сбор твердых бытовых отходов в подземных мусорокамерах, расположенных в проектируемом корпусе 4 и 5. Мусоросборная площадка для 3 корпуса для твердых бытовых отходов расположена: - на удалении 20м от корпуса 3, вдоль проезда с северо-восточной стороны участка.
	13.1.5	Описание планируемых мероприятий по озеленению: Описание планируемых мероприятий по озеленению: Проектом предусмотрено устройство газона с подсыпкой растительным слоем земли толщиной 0.2м с посадкой деревьев и кустарников, а также устройство газонной решетки. Общая площадь озеленения с дворовыми площадками на эксплуатируемой кровле- 4274,60 м2.
	13.1.6	Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Соответствие требованиям по созданию безбарьерной среды для маломобильных лиц: Проектом предусмотрена доступность маломобильных групп населения посещения жилого дома и встроенных помещений за счет заезда на тротуары в местах с понижением бортового камня, устройства уклонов пандусов входных групп, устройства двусторонних ограждений пандусов с поручнями, тротуары предусмотрены из тротуарной плитки с продольными уклонами не более 5%. Проектом предусмотрено устройство офисных помещений и санузлов для маломобильных групп населения на 1-ом этаже здания, аудиовизуальные устройства в помещениях офисов 1-ого этажа.

	13.1.7	Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Наличие наружного освещения дорожных покрытий, пространств в транспортных и пешеходных зонах, архитектурного освещения (дата выдачи технических условий, срок действия, наименование организации, выдавшей технические условия): Проектом предусмотрено фасадное освещение от наружных консольных светильников на здании, а также наружное освещение внутренней дворовой территории на опорах (площадка отдыха, детская площадка, спортивная площадка, проезды)
	13.1.8	Описание иных планируемых элементов благоустройства:
14 О планируемом подключении (технологическом присоединении) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости к сетям инженерно-технического обеспечения, размере платы за такое подключение и планируемом подключении к сетям связи		
14.1 О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: электроснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Акционерное общество
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Объединённая Энергетическая Компания
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7810258843
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: -
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 24.09.2023
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 30 336 179,82 р.
14.1 (2) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: холодное водоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.5/2018-BC
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 751 067,07 р.
14.1 (3) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: бытовое или общесплавное водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.07.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10.5/2018-BO
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 31.01.2020
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 503 740,96 р.
14.1 (4) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: ливневое водоотведение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Муниципальное унитарное предприятие
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Бугровские тепловые сети

	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 4703103575
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 029/2018
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 17.05.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 0 р.
14.1 (5) О планируемом подключении (технологическом присоединении) к сетям инженерно-технического обеспечения	14.1.1	Вид сети инженерно-технического обеспечения: теплоснабжение
	14.1.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: Общество с ограниченной ответственностью
	14.1.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения, без указания организационно - правовой формы: Топливная компания «Мурино»
	14.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия на подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 7813559373
	14.1.5	Дата выдачи технических условий на подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2018
	14.1.6	Номер выдачи технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 10—УП/04/16-1
	14.1.7	Срок действия технических условий подключения к сети инженерно-технического обеспечения: 12.02.2021
	14.1.8	Размер платы за подключение к сети инженерно-технического обеспечения: 13 440 580,74 р.
14.2 О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: передача данных и доступа в интернет
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сети связи: 4703149530

14.2 (2) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное телевизионное вещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 4703149530
14.2 (3) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводная телефонная связь
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 4703149530
14.2 (4) О планируемом подключении к сетям связи	14.2.1	Вид сети связи: проводное радиовещание
	14.2.2	Организационно-правовая форма организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: Общество с ограниченной ответственностью
	14.2.3	Полное наименование организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи, без указания организационно - правовой формы: Си Телеком Северо-Запад
	14.2.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, выдавшей технические условия, заключившей договор на подключение к сетям связи: 4703149530
15 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений, а также об их основных характеристиках (за исключением площади комнат, помещений вспомогательного использования, лоджий, веранд, балконов, террас в жилом помещении), о наличии и площади частей нежилого помещения		
15.1 О количестве в составе строящихся (создаваемых) в рамках проекта строительства многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости жилых помещений и нежилых помещений	15.1.1	Количество жилых помещений: 308

	15.1.2	Количество нежилых помещений: 48			
	15.1.2.1	В том числе машино-мест: 0			
	15.1.2.2	В том числе иных нежилых помещений: 48			
15.2 Об основных характеристиках жилых помещений		15.2.1			
№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Кол-во комнат
1	Жилое	2	1	49.76	1
2	Жилое	2	1	26.95	студия
3	Жилое	2	1	26	студия
4	Жилое	2	1	63.45	2
5	Жилое	2	1	52.4	2
6	Жилое	3	1	49.5	1
7	Жилое	3	1	26.53	студия
8	Жилое	3	1	25.62	студия
9	Жилое	3	1	62.53	2
10	Жилое	3	1	51.94	2
11	Жилое	4	1	45.5	1
12	Жилое	4	1	26.53	студия
13	Жилое	4	1	25.62	студия
14	Жилое	4	1	62.53	2
15	Жилое	4	1	51.94	2
16	Жилое	5	1	49.5	1
17	Жилое	5	1	26.53	студия
18	Жилое	5	1	25.62	студия
19	Жилое	5	1	62.53	2
20	Жилое	5	1	51.94	2
21	Жилое	6	1	45.5	1
22	Жилое	6	1	26.53	студия
23	Жилое	6	1	25.62	студия
24	Жилое	6	1	62.53	2
25	Жилое	6	1	51.94	2
26	Жилое	7	1	49.5	1
27	Жилое	7	1	26.53	студия
28	Жилое	7	1	25.62	студия
29	Жилое	7	1	62.53	2
30	Жилое	7	1	51.94	2
31	Жилое	8	1	45.5	1

32	Жилое	8	1	26.53	студия
33	Жилое	8	1	25.62	студия
34	Жилое	8	1	62.53	2
35	Жилое	8	1	51.94	2
36	Жилое	9	1	49.5	1
37	Жилое	9	1	26.53	студия
38	Жилое	9	1	25.62	студия
39	Жилое	9	1	62.53	2
40	Жилое	9	1	51.94	2
41	Жилое	10	1	45.5	1
42	Жилое	10	1	26.53	студия
43	Жилое	10	1	25.62	студия
44	Жилое	10	1	62.53	2
45	Жилое	10	1	51.94	2
46	Жилое	11	1	49.5	1
47	Жилое	11	1	26.53	студия
48	Жилое	11	1	25.62	студия
49	Жилое	11	1	62.53	2
50	Жилое	11	1	51.94	2
51	Жилое	12	1	45.5	1
52	Жилое	12	1	26.53	студия
53	Жилое	12	1	25.62	студия
54	Жилое	12	1	62.53	2
55	Жилое	12	1	51.94	2
56	Жилое	2	2	36.02	1
57	Жилое	2	2	39.39	1
58	Жилое	2	2	24.07	студия
59	Жилое	2	2	65.57	2
60	Жилое	2	2	43.37	1
61	Жилое	2	2	49.41	1
62	Жилое	3	2	35.64	1
63	Жилое	3	2	38.67	1
64	Жилое	3	2	23.64	студия
65	Жилое	3	2	64.83	2
66	Жилое	3	2	42.98	1
67	Жилое	3	2	49.12	1
68	Жилое	4	2	35.64	1
69	Жилое	4	2	38.67	1
70	Жилое	4	2	23.64	студия

71	Жилое	4	2	64.83	2
72	Жилое	4	2	42.98	1
73	Жилое	4	2	49.12	1
74	Жилое	5	2	35.64	1
75	Жилое	5	2	38.67	1
76	Жилое	5	2	23.64	студия
77	Жилое	5	2	64.83	2
78	Жилое	5	2	42.98	1
79	Жилое	5	2	49.12	1
80	Жилое	6	2	35.64	1
81	Жилое	6	2	38.67	1
82	Жилое	6	2	23.64	студия
83	Жилое	6	2	64.83	2
84	Жилое	6	2	42.98	1
85	Жилое	6	2	49.12	1
86	Жилое	7	2	35.64	1
87	Жилое	7	2	38.67	1
88	Жилое	7	2	23.64	студия
89	Жилое	7	2	64.83	2
90	Жилое	7	2	42.98	1
91	Жилое	7	2	49.12	1
92	Жилое	8	2	35.64	1
93	Жилое	8	2	38.67	1
94	Жилое	8	2	23.64	студия
95	Жилое	8	2	64.83	2
96	Жилое	8	2	42.98	1
97	Жилое	8	2	49.12	1
98	Жилое	9	2	35.64	1
99	Жилое	9	2	38.67	1
100	Жилое	9	2	23.64	студия
101	Жилое	9	2	64.83	2
102	Жилое	9	2	42.98	1
103	Жилое	9	2	49.12	1
104	Жилое	10	2	35.64	1
105	Жилое	10	2	38.67	1
106	Жилое	10	2	23.64	студия
107	Жилое	10	2	64.83	2
108	Жилое	10	2	42.98	1
109	Жилое	10	2	49.12	1

110	Жилое	11	2	35.64	1
111	Жилое	11	2	38.67	1
112	Жилое	11	2	23.64	студия
113	Жилое	11	2	64.83	2
114	Жилое	11	2	42.98	1
115	Жилое	11	2	49.12	1
116	Жилое	12	2	35.64	1
117	Жилое	12	2	38.67	1
118	Жилое	12	2	23.64	студия
119	Жилое	12	2	64.83	2
120	Жилое	12	2	42.98	1
121	Жилое	12	2	49.12	1
122	Жилое	2	3	57.66	2
123	Жилое	2	3	55.18	2
124	Жилое	2	3	77.71	3
125	Жилое	3	3	57.47	2
126	Жилое	3	3	54.6	2
127	Жилое	3	3	77.31	3
128	Жилое	4	3	57.47	2
129	Жилое	4	3	54.6	2
130	Жилое	4	3	77.31	3
131	Жилое	5	3	57.47	2
132	Жилое	5	3	54.6	2
133	Жилое	5	3	77.31	3
134	Жилое	6	3	57.47	2
135	Жилое	6	3	54.6	2
136	Жилое	6	3	77.31	3
137	Жилое	7	3	57.47	2
138	Жилое	7	3	54.6	2
139	Жилое	7	3	77.31	3
140	Жилое	8	3	57.47	2
141	Жилое	8	3	54.6	2
142	Жилое	8	3	77.31	3
143	Жилое	9	3	57.47	2
144	Жилое	9	3	54.6	2
145	Жилое	9	3	77.31	3
146	Жилое	10	3	57.47	2
147	Жилое	10	3	54.6	2
148	Жилое	10	3	77.31	3

149	Жилое	11	3	57.47	2
150	Жилое	11	3	54.6	2
151	Жилое	11	3	77.31	3
152	Жилое	12	3	57.47	2
153	Жилое	12	3	54.6	2
154	Жилое	12	3	77.31	3
155	Жилое	2	4	39.53	1
156	Жилое	2	4	34.42	1
157	Жилое	2	4	33.56	1
158	Жилое	2	4	78.94	3
159	Жилое	3	4	39.09	1
160	Жилое	3	4	34.19	1
161	Жилое	3	4	33.31	1
162	Жилое	3	4	78.28	3
163	Жилое	4	4	39.09	1
164	Жилое	4	4	34.19	1
165	Жилое	4	4	33.31	1
166	Жилое	4	4	78.28	3
167	Жилое	5	4	39.09	1
168	Жилое	5	4	34.19	1
169	Жилое	5	4	33.31	1
170	Жилое	5	4	78.28	3
171	Жилое	6	4	39.09	1
172	Жилое	6	4	34.19	1
173	Жилое	6	4	33.31	1
174	Жилое	6	4	78.28	3
175	Жилое	7	4	39.09	1
176	Жилое	7	4	34.19	1
177	Жилое	7	4	33.31	1
178	Жилое	7	4	78.28	3
179	Жилое	8	4	39.09	1
180	Жилое	8	4	34.19	1
181	Жилое	8	4	33.31	1
182	Жилое	8	4	78.28	3
183	Жилое	9	4	39.09	1
184	Жилое	9	4	34.19	1
185	Жилое	9	4	33.31	1
186	Жилое	9	4	78.28	3
187	Жилое	10	4	39.09	1

188	Жилое	10	4	34.19	1
189	Жилое	10	4	33.31	1
190	Жилое	10	4	78.28	3
191	Жилое	11	4	39.09	1
192	Жилое	11	4	34.19	1
193	Жилое	11	4	33.31	1
194	Жилое	11	4	78.28	3
195	Жилое	12	4	39.09	1
196	Жилое	12	4	34.19	1
197	Жилое	12	4	33.31	1
198	Жилое	12	4	78.28	3
199	Жилое	2	5	53.46	2
200	Жилое	2	5	35.81	1
201	Жилое	2	5	68.1	2
202	Жилое	2	5	51.79	1
203	Жилое	2	5	58.92	2
204	Жилое	3	5	53.03	2
205	Жилое	3	5	35.3	1
206	Жилое	3	5	67.34	2
207	Жилое	3	5	51.51	1
208	Жилое	3	5	58.46	2
209	Жилое	4	5	53.03	2
210	Жилое	4	5	35.3	1
211	Жилое	4	5	67.34	2
212	Жилое	4	5	51.51	1
213	Жилое	4	5	58.46	2
214	Жилое	5	5	53.03	2
215	Жилое	5	5	35.3	1
216	Жилое	5	5	67.34	2
217	Жилое	5	5	51.51	1
218	Жилое	5	5	58.46	2
219	Жилое	6	5	53.03	2
220	Жилое	6	5	35.3	1
221	Жилое	6	5	67.34	2
222	Жилое	6	5	51.51	1
223	Жилое	6	5	58.46	2
224	Жилое	7	5	53.03	2
225	Жилое	7	5	35.3	1
226	Жилое	7	5	67.34	2

227	Жилое	7	5	51.51	1
228	Жилое	7	5	58.46	2
229	Жилое	8	5	53.03	2
230	Жилое	8	5	35.3	1
231	Жилое	8	5	67.34	2
232	Жилое	8	5	51.51	1
233	Жилое	8	5	58.46	2
234	Жилое	9	5	53.03	2
235	Жилое	9	5	35.3	1
236	Жилое	9	5	67.34	2
237	Жилое	9	5	51.51	1
238	Жилое	9	5	58.46	2
239	Жилое	10	5	53.03	2
240	Жилое	10	5	35.3	1
241	Жилое	10	5	67.34	2
242	Жилое	10	5	51.51	1
243	Жилое	10	5	58.46	2
244	Жилое	11	5	53.03	2
245	Жилое	11	5	35.3	1
246	Жилое	11	5	67.34	2
247	Жилое	11	5	51.51	1
248	Жилое	11	5	58.46	2
249	Жилое	12	5	53.03	2
250	Жилое	12	5	35.3	1
251	Жилое	12	5	67.34	2
252	Жилое	12	5	51.51	1
253	Жилое	12	5	58.46	2
254	Жилое	2	6	49.76	1
255	Жилое	2	6	26.95	студия
256	Жилое	2	6	25.95	студия
257	Жилое	2	6	63.45	2
258	Жилое	2	6	61.12	2
259	Жилое	3	6	49.48	1
260	Жилое	3	6	26.54	студия
261	Жилое	3	6	25.6	студия
262	Жилое	3	6	62.63	2
263	Жилое	3	6	60.71	2
264	Жилое	4	6	49.48	1
265	Жилое	4	6	26.54	студия

266	Жилое	4	6	25.6	студия
267	Жилое	4	6	62.63	2
268	Жилое	4	6	60.71	2
269	Жилое	5	6	49.48	1
270	Жилое	5	6	26.54	студия
271	Жилое	5	6	25.6	студия
272	Жилое	5	6	62.63	2
273	Жилое	5	6	60.71	2
274	Жилое	6	6	49.48	1
275	Жилое	6	6	26.54	студия
276	Жилое	6	6	25.6	студия
277	Жилое	6	6	62.63	2
278	Жилое	6	6	60.71	2
279	Жилое	7	6	49.48	1
280	Жилое	7	6	26.54	студия
281	Жилое	7	6	25.6	студия
282	Жилое	7	6	62.63	2
283	Жилое	7	6	60.71	2
284	Жилое	8	6	49.48	1
285	Жилое	8	6	26.54	студия
286	Жилое	8	6	25.6	студия
287	Жилое	8	6	62.63	2
288	Жилое	8	6	60.71	2
289	Жилое	9	6	49.48	1
290	Жилое	9	6	26.54	студия
291	Жилое	9	6	25.6	студия
292	Жилое	9	6	62.63	2
293	Жилое	9	6	60.71	2
294	Жилое	10	6	49.48	1
295	Жилое	10	6	26.54	студия
296	Жилое	10	6	25.6	студия
297	Жилое	10	6	62.63	2
298	Жилое	10	6	60.71	2
299	Жилое	11	6	49.48	1
300	Жилое	11	6	26.54	студия
301	Жилое	11	6	25.6	студия
302	Жилое	11	6	62.63	2
303	Жилое	11	6	60.71	2
304	Жилое	12	6	49.48	1

305	Жилое	12	6	26.54	студия
306	Жилое	12	6	25.6	студия
307	Жилое	12	6	62.63	2
308	Жилое	12	6	60.71	2

15.3 Об основных характеристиках нежилых помещений		15.3.1				
---	--	--------	--	--	--	--

№	Назначение	Этаж	Номер подъезда	Общая площадь (м2)	Площадь частей нежилого помещения	
					Наименование	Площадь(м2)
1	2	3	4	5	6	7
1-Н	нежилое	1	1	84.59	Коммерческое помещение	41.89
					Санузел	8.55
					Коммерческое помещение	30.67
					Санузел	3.48
2-Н	нежилое	1	1	66.03	Коммерческое помещение	59.22
					Санузел	6.81
3-Н	нежилое	1	2	119.56	Коммерческое помещение	113.29
					Санузел	6.27
4-Н	нежилое	1	2	118.3	Коммерческое помещение	112.32
					Санузел	5.98
5-Н	нежилое	1	3	119.24	Коммерческое помещение	112.98
					Санузел	6.26
6-Н	нежилое	1	3	61.32	Коммерческое помещение	54.44
					Санузел	6.88
7-Н	нежилое	1	4	77.62	Коммерческое помещение	71.8
					Санузел	5.82
8-Н	нежилое	1	4 и 5	120.18	Коммерческое помещение	114.26
					Санузел	5.92
9-Н	нежилое	1	5	105.29	Коммерческое помещение	98.39
					Санузел	6.9
10-Н	нежилое	1	5	60.22	Коммерческое помещение	53.93
					Санузел	6.29
11-Н	нежилое	1	6	76.53	Коммерческое помещение	70.19
					Санузел	6.34
12-Н	нежилое	1	6	92.02	Коммерческое помещение	83.39
					Санузел	8.63
1	нежилое	1	5	5.1	Кладовая	5.1
2	нежилое	1	5	2.2	Кладовая	2.2
3	нежилое	2	5	5.1	Кладовая	5.1
4	нежилое	2	5	2.2	Кладовая	2.2

5	нежилое	3	5	5.1	Кладовая	5.1
6	нежилое	3	5	2.2	Кладовая	2.2
7	нежилое	4	5	5.1	Кладовая	5.1
8	нежилое	4	5	2.2	Кладовая	2.2
9	нежилое	5	5	5.1	Кладовая	5.1
10	нежилое	5	5	2.2	Кладовая	2.2
11	нежилое	6	5	5.1	Кладовая	5.1
12	нежилое	6	5	2.2	Кладовая	2.2
13	нежилое	7	5	5.1	Кладовая	5.1
14	нежилое	7	5	2.2	Кладовая	2.2
15	нежилое	8	5	5.1	Кладовая	5.1
16	нежилое	8	5	2.2	Кладовая	2.2
17	нежилое	9	5	5.1	Кладовая	5.1
18	нежилое	9	5	2.2	Кладовая	2.2
19	нежилое	10	5	5.1	Кладовая	5.1
20	нежилое	10	5	2.2	Кладовая	2.2
21	нежилое	11	5	5.1	Кладовая	5.1
22	нежилое	11	5	2.2	Кладовая	2.2
23	нежилое	12	5	5.1	Кладовая	5.1
24	нежилое	12	5	2.2	Кладовая	2.2
25	нежилое	подвал	1	9.74	Кладовая	9.74
26	нежилое	подвал	1	9.79	Кладовая	9.79
27	нежилое	подвал	1	8.03	Кладовая	8.03
28	нежилое	подвал	1	8.03	Кладовая	8.03
29	нежилое	подвал	1	9.79	Кладовая	9.79
30	нежилое	подвал	1	9.79	Кладовая	9.79
31	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63
32	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63
33	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63
34	нежилое	подвал	2	8.67	Кладовая	8.67
35	нежилое	подвал	2	8.14	Кладовая	8.14
36	нежилое	подвал	2	9.63	Кладовая	9.63

16 О составе общего имущества в строящемся (создаваемом) в рамках проекта строительства многоквартирном доме (перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади, перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме)

16.1 Перечень помещений общего пользования с указанием их назначения и площади	16.1.1	
--	--------	--

№	Вид помещения	Описание места расположения помещения	Назначение помещения	Площадь (м2)
1	Пом. Уборочной техники		Для хранения уборочной техники	13.15
2	Помещение подвала	В подземном этаже в 1 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	158.52
3	ПУИ	В подземном этаже в 1 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.52
4	Лестница	В подземном этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	14.56
5	Вен. Камера №1	В подземном этаже в 1 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	35.46
6	Лифтовой холл	В подземном этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.36
7	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	6.17
8	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 1 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	4.71
9	Помещение подвала	В подземном этаже во 2 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	264.76
10	Лифтовой холл	В подземном этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	13.61
11	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	12.27
12	Тамбур-шлюз	В подземном этаже во 2 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	11.09
13	Помещение подвала	В подземном этаже в 3 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	108.24
14	Водомерный узел с насосной пожаротушения	В подземном этаже в 3 секции	Для учёта потребляемой воды и для размещения установки пожаротушения	45.65
15	Лифтовой холл	В подземном этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.43
16	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.49
17	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 3 секции	Для препятствия проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	7.21
18	Лестница	В подземном этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15.2
19	ИТП встроенных помещений	В подземном этаже в 3 и 4 секциях	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения встроенных помещений (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	35.96

20	Помещение подвала	В подземном этаже в 4 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	74.36
21	ИТП автостоянки	В подземном этаже в 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения автостоянки (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	31.41
22	ИТП жилого дома	В подземном этаже в 4 секции	Комплекс технических устройств, предназначенный для присоединения систем теплоснабжения жилого дома (отопление, вентиляция, горячее водоснабжение (ГВС))	52.01
23	Лифтовой холл	В подземном этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.37
24	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 4 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	15.58
25	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 4 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	8.35
26	ПУИ	В подземном этаже в 4 секции	Для хранения уборочного инвентаря	5.12
27	Помещение подвала	В подземном этаже в 5 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	130.22
28	Помещение для резервуаров с водой	В подземном этаже в 5 секции	Для хранения резервуаров с водой для пожаротушения	62.98
29	Электрощитовая	В подземном этаже в 5 секции	Для размещения электрического ввода и распределительного щита	47.34
30	Тамбур	В подземном этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.09
31	Лифтовой холл	В подземном этаже в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.21
32	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 5 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.18
33	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 5 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	10.74
34	Помещение для слаботочных систем	В подземном этаже в 5 секции	Для размещения слаботочного оборудования	18.7
35	Помещение подвала	В подземном этаже в 6 секции	Для прокладки инженерных коммуникаций и обслуживания здания	150.36
36	Лифтовой холл	В подземном этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.33
37	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 6 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.62
38	Тамбур-шлюз	В подземном этаже в 6 секции	Для предотвращения проникновения огня, газов, пара, пыли и других вредных веществ из одного помещения в другое	5.36
39	Вент камера №2	В подземном этаже в 6 секции	Для размещения элементов системы вентиляции.	34.99

40	ПУИ	В подземном этаже в 6 секции	Для хранения уборочного инвентаря	3.52
41	Лестница	В подземном этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	17.58
42	Помещение охраны паркинга	На первом этаже в 1 секции	Для контроля и охраны помещения паркинга с помощью технических средств наблюдения	10.1
43	Санузел	На первом этаже в 1 секции	Для санитарных и гигиенических процедур	3.1
44	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
45	Лестница	На первом этаже в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
46	Лифтовой холл	На первом этаже в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
47	Тамбур	На первом этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	10.5
48	Вестибюль	На первом этаже в 1 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	29.4
49	Колясочная	На первом этаже в 1 секции	Для хранения колясок	5.5
50	Тамбур	На первом этаже в 1 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
51	Лестница	На первом этаже во 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11.3
52	Лифтовой холл	На первом этаже во 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7.4
53	Вестибюль	На первом этаже во 2 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	36.5
54	Колясочная	На первом этаже во 2 секции	Для хранения колясок	7.1
55	Тамбур	На первом этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7
56	Тамбур	На первом этаже во 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.1
57	Лестница	На первом этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
58	Лифтовой холл	На первом этаже в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
59	Колясочная	На первом этаже в 3 секции	Для хранения колясок	5.7
60	Вестибюль	На первом этаже в 3 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	19.5

61	Тамбур	На первом этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
62	Тамбур	На первом этаже в 3 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	
63	Лестница	На первом этаже в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.7
64	Лестница	На первом этаже в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
65	Лифтовой холл	На первом этаже в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
66	Вестибюль	На первом этаже в 4 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	21.5
67	Колясочная	На первом этаже в 4 секции	Для хранения колясок	6
68	Тамбур	На первом этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.9
69	Тамбур	На первом этаже в 4 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	7.3
70	Тамбур	На первом этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
71	Коридор	На первом этаже в 5 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	22.9
72	Лифтовой холл	На первом этаже в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4
73	Вестибюль	На первом этаже в 5 секции	Для приема и распределения потока посетителей.	6.9
74	Колясочная	На первом этаже в 5 секции	Для хранения колясок	6.5
75	Тамбур	На первом этаже в 5 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	6.9
76	Лестница	На первом этаже в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	15
77	Лестница	На первом этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	13.2
78	Лестница	На первом этаже в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	16.1
79	Тамбур	На первом этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	4.8
80	Коридор	На первом этаже в 6 секции	Для размещения инженерных коммуникаций и для эвакуации	18.3
81	Лифтовой холл	На первом этаже в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	10.4

82	Тамбур	На первом этаже в 6 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5.47
83	Колясочная	На первом этаже в 6 секции	Для хранения колясок	4.79
84	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
85	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
86	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
87	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 1 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,88x11=185,68
88	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,36x11=124,96
89	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	7,4x11=78,54
90	Тамбур	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для защиты от проникновения холодного воздуха, дыма и запахов при входе в здание	5,74x11=63,14
91	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 2 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	29,33x11=322,63
92	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
93	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,74x11=107,14
94	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
95	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 3 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	11,68x11=128,48
96	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
97	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,55x11=105,05
98	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
99	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 4 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	14,00x11=154
100	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,32x11=124,52
101	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,64x11=106,04
102	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,66x11=106,26

103	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 5 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	22,88x11=251,68
104	Лестничная клетка	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обеспечения вертикальной связи между этажами и для обеспечения путей эвакуации	11,34x11=124,74
105	Переходной балкон	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для перехода в воздушную зону к незадымляемым лестничным клеткам и для обеспечения путей эвакуации	9,65x11=106,15
106	Лифтовой холл	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для путей сообщения между этажами и для путей эвакуации в случае возникновения чрезвычайных ситуаций	9,72x11=106,92
107	Межквартирный коридор	Со 2 по 12 этажи в 6 секции	Для обслуживания помещений, расположенных на этаже и для размещения инженерных коммуникаций	16,27x11=178,97

16.2 Перечень технологического и инженерного оборудования, предназначенного для обслуживания более чем одного помещения в данном доме		16.2.1	
---	--	--------	--

№	Описание места расположения помещения	Вид оборудования	Назначения
1	Лифтовой холл секция 1	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
2	Лифтовой холл секция 2	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
3	Лифтовой холл секция 3	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
4	Лифтовой холл секция 4	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
5	Лифтовой холл секция 5	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
6	Лифтовой холл секция 6	Лифт пассажирский - 1шт.; Лифт грузопассажирский - 1шт.	Для перемещения грузов и пассажиров по этажам. Без машинных помещений.
7	ИТП жилого дома в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплотребления
8	ИТП встроенных помещений в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплотребления
9	ИТП автостоянки в подземной части жилого дома, секция 4	Индивидуальный тепловой пункт с коммерческим узлом учета, контрольно-измерительные приборы	Теплоснабжение, учёт теплотребления

10	Вент камера в подземной части жилого дома, секция 1	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
11	Вент камера в подземной части жилого дома, секция 6	Вентиляционные установки	Общеобменная вентиляция
12	Водомерный узел с насосной пожаротушения жилого дома в подземной части жилого дома, секция 3	Водомерный узел по ЦИРВ, противопожарные насосы	Обеспечение водоснабжения, учёта водопотребления, потребного напора в хозяйственно-питьевом и противопожарном водопроводе.
13	Насосная пожаротушения автостоянки в подземной части жилого дома, секция 5	Противопожарные насосы	Обеспечения пожаротушения автостоянки (внутренний противопожарный водопровод).
14	Электрощитовая в подземной части жилого дома, секция 2	ГРЩ 1 жилого дома с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 2 встроенных помещений с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование. ГРЩ 3 паркинга с коммерческим узлом учёта, электротехническое оборудование	Электроснабжение, учёт электроэнергии.
15	Помещение сетей связи в подземной части жилого дома, секция 5	Телекоммуникационный шкаф, усилитель, коммутатор, щиты управления.	Для присоединения объекта к сетям связи.

17 О примерном графике реализации проекта строительства, включающем информацию об этапах и о сроках его реализации, в том числе предполагаемом сроке получения разрешения на ввод в эксплуатацию строящихся (создаваемых) многоквартирных домов и (или) иных объектов недвижимости

17.1 О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 20 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2019 г.
17.1 (2) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 40 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2020 г.
17.1 (3) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 60 процентов готовности
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 4 квартал 2020 г.
17.1 (4) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: 80 процентов готовности

	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 1 квартал 2021 г.
17.1 (5) О примерном графике реализации проекта строительства	17.1.1	Этап реализации проекта строительства: получение разрешения на ввод в эксплуатацию объекта недвижимости
	17.1.2	Планируемый квартал и год выполнения этапа реализации проекта строительства: 2 квартал 2021 г.
18 О планируемой стоимости строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости		
18.1 О планируемой стоимости строительства	18.1.1	Планируемая стоимость строительства: 1 060 267 274 р.
19 О способе обеспечения исполнения обязательств застройщика по договору и (или) о банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд		
19.1 О способе обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве	19.1.1	Планируемый способ обеспечения обязательств застройщика по договорам участия в долевом строительстве: Уплата застройщиком обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд
	19.1.2	Кадастровый номер земельного участка, находящегося в залоге у участников долевого строительства в силу закона: 47:07:0713003:0001170
19.2 О банке, в котором участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу	19.2.1	Организационно-правовая форма кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
	19.2.2	Полное наименование кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу, без указания организационно - правовой формы:
	19.2.3	Индивидуальный номер налогоплательщика кредитной организации, в которой участниками долевого строительства должны быть открыты счета эскроу:
19.3 Об уплате обязательных отчислений (взносов) застройщика в компенсационный фонд	19.3.1	Уплата обязательных отчислений (взносов) в компенсационный фонд: Да
19.4 Об уполномоченном банке, в котором у застройщика открыт расчетный счет	19.4.1	Организационно-правовая форма и наименование уполномоченного банка:
		Организационно-правовая форма: Публичное акционерное общество
		Наименование банка: Банк ВТБ (ПАО)
	19.4.2	Реквизиты расчетного счета застройщика в уполномоченном банке:
		Номер расчетного счета: 40702810737000007292
		Корреспондентский счет: 30101810200000000704

		БИК: 044030704
		ИНН: 7702070139
		КПП: 783543006
		ОГРН: 1027739609391
		ОКПО: 90824791
19.5 Форма привлечения денежных средств	19.5.1	Информация о форме привлечения застройщиком денежных средств в граждан-участников строительства: Расчетный счет
20 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости, за исключением привлечения денежных средств участников долевого строительства		
20.1 Об иных соглашениях и о сделках, на основании которых привлекаются денежные средства для строительства (создания) многоквартирного дома и (или) иного объекта недвижимости	20.1.1	Вид соглашения или сделки:
	20.1.2	Организационно-правовая форма организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.3	Полное наименование организации, у которой привлекаются денежные средства, без указания организационно - правовой формы:
	20.1.4	Индивидуальный номер налогоплательщика организации, у которой привлекаются денежные средства:
	20.1.5	Сумма привлеченных средств:
	20.1.6	Определенный соглашением или сделкой срок возврата привлеченных средств:
	20.1.7	Кадастровый номер земельного участка, являющегося предметом залога в обеспечение исполнения обязательства по возврату привлеченных средств: 00:00:000000:000000
21 О размере полностью оплаченного уставного капитала застройщика		
21.1 Размер полностью оплаченного уставного капитала застройщика	21.1.1	Размер уставного капитала застройщика: 162 748 000 000 р.
22 Информация в отношении объекта социальной инфраструктуры, указанная в части 6 статьи 18.1 настоящего Федерального закона, в случае, предусмотренном частью 1 статьи 18.1 настоящего Федерального закона		

22.1 О виде, назначении объекта социальной инфраструктуры. Об указанных в частях 3 и 4 статьи 18.1 договоре о развитии застроенной территории, договоре о комплексном освоении территории, в том числе в целях строительства жилья экономического класса, договоре о комплексном развитии территории по инициативе правообладателей, договоре о комплексном развитии территории по инициативе органа местного самоуправления, иных заключенных застройщиком с органом государственной власти или органом местного самоуправления договоре или соглашении, предусматривающих передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность	22.1.1	Наличие договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.2	Вид объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.3	Назначение объекта социальной инфраструктуры:
	22.1.4	Вид договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.5	Дата договора (соглашения), предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.6	Номер договора, предусматривающего безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.7	Наименование органа, с которым заключен договор, предусматривающий безвозмездную передачу объекта социальной инфраструктуры в государственную или муниципальную собственность:
	22.1.8	Цели затрат застройщика:
23 Иная, не противоречащая законодательству, информация о проекте		
23.1 Иная информация о проекте	23.1.1	Иная информация о проекте: Помещения встроено-пристроенных подземных паркингов не будут продаваться в соответствии с 214-ФЗ (по договорам участия в долевом строительстве), а так же машиноместа расположенные в настоящих подземных паркингах не будут продаваться в соответствии с 214-ФЗ.
24 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию		
24.1 Сведения о фактах внесения изменений в проектную документацию	24.1.1	

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ПРОЕКТНАЯ ДЕКЛАРАЦИЯ", ПОДПИСАННОГО
ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 1B21E10AD37CC480E9112629FB068241

Владелец: **ООО АРСЕНАЛ ГРУПП, Лаптев Арсений
Викторович, район Всеволожский, поселок Мурино**

Действителен: с 05.02.2019 по 05.02.2020

КОПИЯ ЭЛЕКТРОННОГО ДОКУМЕНТА
"ЗАКЛЮЧЕНИЕ О СООТВЕТСТВИИ",
ПОДПИСАННОГО ЭЛЕКТРОННОЙ ПОДПИСЬЮ

Сведения об электронной подписи

Сертификат: 009EB0F73ACAB8E299E911B62E72DD9311

Владелец: **Комитет гос. строительного надзора и гос.
экспертизы ЛО, Макаров Евгений Борисович, Санкт-
Петербург**

Действителен: с 12.02.2019 по 12.12.2019