

Приложение № 1
к приказу Министерства строительства
и жилищно-коммунального хозяйства
Российской Федерации
от 19 февраля 2015 г. № 117/пр

Кому: Обществу с ограниченной ответственностью

«Арсенал-10»

(фамилия, имя, отчество – для граждан,
полное наименование организации – для

188662, Ленинградская область, Всеволожский район,

юридических лиц), его почтовый индекс

пос. Мурино, бульвар Менделеева, д. 7, корп. 1, пом. 25-Н

и адрес, адрес электронной почты)

РАЗРЕШЕНИЕ на строительство

Дата 20 июня 2018 г.

№ 47-RU47504302-096K-2018

Комитет государственного строительного надзора и государственной экспертизы

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или

Ленинградской области

органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии «Росатом»)

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации, разрешает:


1	Строительство объекта капитального строительства	X
	Реконструкцию объекта капитального строительства	-
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	-
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	-
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Многоэтажный жилой дом со встроенно-пристроенными помещениями и встроенно-пристроенным подземным паркингом, объекты инженерного обеспечения. Корпус 24, 25, 26. 1, 2 этапы строительства
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ООО «ЭКСПЕРТ-ПРОЕКТ»

	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 78-2-1-3-0053-18 от 08 июня 2018 г.	
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0713003:1178	
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	47:07:0713003	
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-	
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	от 07.04.2017 № RU 47504302-049 выдан администрацией муниципального образования «Всеволожский муниципальный район» Ленинградской области	
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-	
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	ООО «ВМП Проект» 2017 г. шифр проекта: 171204-П	
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:		
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией: Корпус № 25 (1 этап)		
	Общая площадь (кв. м):	43426,53	Площадь участка (кв. м): 27687
	Объем (куб. м):	157602	в том числе подземной части (куб. м): 48566
	Количество этажей (шт.):	13	Высота (м): 41,7
	Количество подземных, этажей (шт.):	1	Вместимость: -
	Площадь застройки (кв. м):	3265,8	Количество секций (шт.): 9
			Лифты (шт.): 18
			Подъемники (шт.): 9
	Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	22228,03	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м): 21313,75
	Общая площадь встроенно-пристроенного подземного паркинга (кв.м):	8041	Количество машино-мест во встроенно-пристроенном подземном паркинге: 234

Корпус № 26 (2 этап)			
Общая площадь (кв. м):	23570,44	Площадь участка (кв. м):	27687
Объем (куб. м):	78939	в том числе подземной части (куб. м):	7456
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	41,7
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	2144,1	Количество секций (шт.)	4
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	1203	Лифты (шт.):	8
		Подъемники (шт.):	4
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	14900,38	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	14372,6
Корпус № 24 (1 этап)			
Общая площадь (кв. м):	17949,6	Площадь участка (кв. м):	27687
Объем (куб. м):	59500	в том числе подземной части (куб. м):	5163
Количество этажей (шт.):	13	Высота (м):	41,7
Количество подземных этажей (шт.):	1	Вместимость:	-
Площадь застройки (кв. м):	2104,3	Количество секций (шт.)	2
		Лифты (шт.):	4
Общая площадь встроенно-пристроенных помещений (кв.м):	1505,5	Общая площадь квартир (без учета лоджий, балконов, террас) (кв.м):	10252,22
Общая площадь квартир (с учетом лоджий, балконов, террас) (кв.м):	10828,62		
5	Адрес (местоположение) объекта		Ленинградская область, Всеволожский район, пос. Бугры
6	Краткие проектные характеристики линейного объекта		
	Категория: (класс)	-	
	Протяженность:	-	
	Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-	
	Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-	
	Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-	

Срок действия настоящего разрешения – до “ 20 ” июня 20 23 г. в соответствии с проектом организации строительства (шифр 171204-П-ПОС, том 6).

**Заместитель председателя комитета –
начальник административно-правового отдела**
(должность уполномоченного лица органа, осуществляющего выдачу разрешения на строительство)



(подпись)

Д.А. Лобановский
(расшифровка подписи)



В настоящем документе прошито и пронумеровано _____ листа (ов)

[Handwritten signature]

